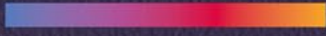


7 - 1 0

Φ Ε Β

2 0 2 5



METROPOLITAN
EXPO



HO|RE|CA|

Μία έκθεση παγκοσμίου επιπέδου



> Χ. ΚΑΡΩΝΗΣ

“Η JP Morgan θα βοηθήσει να μπούμε στο Χρηματιστήριο - Δεν κρατήσαμε τυχαία το 51%”



> ΕΛΛΑΚΤΩΡ

Η εστίαση σε παραχωρήσεις & real estate, η ρευστότητα των €700 εκατ. και η ανταμοιβή των μετόχων



> H&M

Ανοίγει το πρώτο ARKET στην Ελλάδα - Τα σχέδια αναδιάρθρωσης του δικτύου καταστημάτων

> EDITORIAL: Παραγωγική ομαλότητα

> BnSECRET: Με ισχυρή ζήτηση και σε υψηλή αποτίμηση το placement της Attica Συμμετοχών



> FIBRAN

Ποια είναι τα δύο projects των €18 εκατ. που μπήκαν στον Αναπτυξιακό - Το πλάνο μέχρι το 2027

HO.RE.CA.
OPEN

Powered by
FnB Daily



FNB SERVED
DAILY.

Food for thought... every day!



NOTICE
CONTENT & SERVICES

παρούσα ξανά στο μεγαλύτερο
εκθεσιακό event στην Ελλάδα για τον κλάδο HORECA

HO|RE|CA|2025

Μία έκθεση παγκοσμίου επιπέδου

Ειδικές εκδόσεις και καθημερινά ένθετα στο **FnB Daily** και αρθρογραφία στο **horecaopen.com** με όλες τις ειδήσεις, τάσεις, αναλύσεις και συνεντεύξεις με τους πρωταγωνιστές

Με την υπογραφή του δημοσιογραφικού επιτελείου της **Notice Content and Services**

Μεταδίδουν οι



Νεκτάριος
Β. Νιώτης



Μάκης
Αποστόλου



Στέλλα
Αυγουστάκη



Γιάννης
Τσατσάκης



Χριστίνα
Ζαφειρούλη

Με την αξιοπιστία της

NOTICE

CONTENT & SERVICES

Πληροφορίες: Μαρία Μίλτου, 213 088 2820, maria@notice.gr

POWERED BY



πλαισιο



> **MASTERCARD****ΟΙ ΔΕΚΑ ΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΟΥΝ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΩΝ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΤΟ 2025**

Ένα μέλλον που ως το 2030, οι ηλεκτρονικές συναλλαγές θα πραγματοποιούνται χωρίς να απαιτείται αριθμός κάρτας ή κωδικός, αξιοποιώντας την τεχνολογία tokenization, τη βιομετρική επαλήθευση και το ψηφιακό πορτοφόλι Click to Pay, στοχεύει να δημιουργήσει η Mastercard, η οποία καταγράφει τις 10 παγκόσμιες τάσεις για το 2025 στον κλάδο των πληρωμών.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη σύμμαχος κατά της απάτης: Οι κυβερνοεγκληματίες αξιοποιούν ήδη το Generative AI δημιουργώντας πλαστά βίντεο και εξατομικευμένα phishing μηνυμάτα, προκειμένου να αποσπάσουν χρήματα και δεδομένα. Ωστόσο, με τη λύση Decision Intelligence Pro, η Mastercard αναλύει 1 τρισεκατομμύριο δεδομένα σε μόλις 50 χιλιοστά του δευτερολέπτου, προβλέποντας τη γνησιότητα συναλλαγών και ενισχύοντας την προστασία από την απάτη έως και 300%.

Νέα εργαλεία για μικρές επιχειρήσεις: Οι μικρές επιχειρήσεις έχουν τη δυνατότητα να αξιοποιήσουν μια ευρεία γκάμα ψηφιακών λύσεων για την αυτοματοποίηση διοικητικών εργασιών, την ανάπτυξη εξατομικευμένων καμπανιών μάρκετινγκ και τη λήψη στρατηγικών αποφάσεων βάσει δεδομένων.

Ψηφιακή ταυτότητα και ασφάλεια: Με τη χρήση βιομετρικών δεδομένων, η χρήση της ψηφιακής ταυτότητας γίνεται ταχύτερη και αξιόπιστη. Η υιοθέτηση των passkeys (βιομετρικοί κωδικοί) θα αντικαταστήσουν τα παραδοσιακά passwords έως το 2025, ενώ η ψηφιακή ταυτότητα θα έχει εφαρμογές σε τομείς, όπως η υγεία και οι δημόσιες υπηρεσίες. Στην Ευρώπη, η Mastercard λανσάρει μια νέα υπηρεσία που επιτρέπει στους εμπόρους να επαληθεύουν, εάν ένας καταναλωτής πληροί τα κριτήρια για την αγορά συγκεκριμένων αγαθών ή υπηρεσιών μέσω της κάρτας πληρωμής του, χωρίς να χρειάζεται η αποστολή εγγράφων.

Ψηφιακά πορτοφόλια για όλους: Με το Mastercard Pay Local, το οποίο προς το παρόν είναι διαθέσιμο μόνο στην Ασία, οι χρήστες μπορούν να συνδέουν τις κάρτες τους με τοπικά ψηφιακά πορτοφόλια, επιτρέποντάς τους να πραγματοποιούν αγορές



χωρίς να χρειάζεται προπληρωμένος λογαριασμός. Στο μέλλον, τα ψηφιακά πορτοφόλια θα εξελιχθούν σε ολοκληρωμένες πλατφόρμες που ενσωματώνουν πληρωμές, ταυτότητα, επιβραβεύσεις και υπηρεσίες υγείας.

Το checkout αποκτά νέα διάσταση: Με την τεχνολογία Tap on Phone, οποιαδήποτε συσκευή μπορεί να μετατραπεί σε τερματικό πληρωμών, απλοποιώντας τη διαδικασία checkout και μειώνοντας τους χρόνους αναμονής.

Απλοποιημένες B2B πληρωμές: Οι ψηφιακές πληρωμές στις επιχειρήσεις εξελίσσονται, με τη χρήση εικονικών καρτών να προσφέρει αυτοματοποιημένη συμφωνία, άμεση πρόσβαση σε δεδομένα και μεγαλύτερο έλεγχο εξόδων. Με την ενσωμάτωση πληρωμών σε λογισμικά ERP, οι επιχειρήσεις αποκτούν καλύτερο έλεγχο στα έξοδα, αποτρέπουν απάτες και πραγματοποιούν συναλλαγές σε πραγματικό χρόνο. Για τις μικρές επιχειρήσεις, οι ενσωματωμένες χρηματοοικονομικές λύσεις αναμένεται να ξεπεράσουν τα \$124 δισεκατομμύρια έως το 2025.

Η νέα εποχή των πληρωμών σε πραγματικό χρόνο: Τα συστήματα άμεσων πληρωμών είναι πλέον διαθέσιμα σε πάνω από 100 χώρες, με τις συναλλαγές να αναμένεται να φτάσουν τα 575 δισ. το 2028, αντιπροσωπεύοντας το 27% των παγκόσμιων ηλεκτρονικών πληρωμών. Το επόμενο βήμα

είναι να προσδιοριστούν λύσεις για την αποτελεσματική και ασφαλή παράδοση δι-ασυνοριακών πληρωμών σε διαφορετικά σημεία πρόσβασης.

Η άνοδος των συνεργατικών οικοσυστημάτων: Οι fintech εταιρείες, ειδικότερα, θα συνεχίσουν να διαδραματίζουν καθοριστικό ρόλο στη διευκόλυνση της πρόσβασης σε οικονομικές υπηρεσίες, παρέχοντας ολοκληρωμένα εργαλεία που διευρύνουν τα οφέλη της ψηφιακής οικονομίας και ενισχύουν την εμπιστοσύνη.

Επενδύοντας στο blockchain: Το 2025, το blockchain αναμένεται να βελτιώσει την ταχύτητα, την ασφάλεια και την αποτελεσματικότητα στις B2B και εμπορικές πληρωμές. Η αξιοποίησή του θα εξαρτηθεί από στρατηγικές συνεργασίες με εταιρείες του χώρου και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, για τη δημιουργία πιο αποδοτικών και ασφαλών λύσεων.

Η οικονομία των tokens: Η τεχνολογία tokenization εξασφαλίζει εκατομμύρια πληρωμές επσίσως, αντικαθιστώντας ευαίσθητα προσωπικά με κρυπτογραφημένα tokens. Έως το 2030, η Mastercard στοχεύει στην εξάλειψη της χειροκίνητης εισαγωγής στοιχείων καρτών και την ανάπτυξη αγορών και πληρωμών μέσα από οχήματα (in-car payments). Επιπλέον, η χρήση tokens θα επεκταθεί σε ψηφιακές πλατφόρμες, από την εξατομικευση προσφορών έως τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων μέσω blockchain.



Η N O T I C E
CONTENT & SERVICES

μεταδίδει τηλεοπτικά από το μεγαλύτερο
εκθεσιακό event στην Ελλάδα για τον κλάδο HORECA

HO|RE|CA | 20
25

Μία έκθεση παγκοσμίου επιπέδου

Με πλήρες πρόγραμμα και καθημερινές μεταδόσεις,
από τις 7 έως και τις 10 Φεβρουαρίου, απευθείας από το Metropolitan Expo,
στο site της **HORECA**, στο horecaopen.com
και στο **YouTube** κανάλι της **Notice Content and Services**

Μεταδίδουν οι



Νεκτάριος
Β. Νιώτης



Στέλλα
Αυγουστάκη

Με την αξιοπιστία της

N O T I C E
CONTENT & SERVICES

Πληροφορίες: Μαρία Μίλτου, 213 088 2820, maria@notice.gr

POWERED BY

> ΓΡΑΦΕΙΑ (ΕΥΡΩΠΗ)

ΣΤΟ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΠΟ ΤΟ 2009 ΟΙ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΤΗΛΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Στο χαμηλότερο επίπεδο από το 2009 βρέθηκε ο αριθμός των συμφωνιών για την αγορά επαγγελματικών γραφείων στην Ευρώπη το 2024, όπως διαβάσατε στο χθεσινό [Real Estate Daily Secret](#), με τους επενδυτές να αποτρέπονται από νέες τοποθετήσεις, λόγω της τηλε-εργασίας και του κόστους αναβάθμισης των κτιρίων, ώστε να ανταποκρίνονται στα σύγχρονα περιβαλλοντικά πρότυπα.

Σύμφωνα με την χρηματοοικονομική εταιρεία MSCI, ο τομέας αντιπροσώπευε μόλις το 22% των περίπου €189 δισ. επενδύσεων σε εμπορικά ακίνητα στην Ευρώπη πέρυσι, σχεδόν το μισό από το ποσοστό που αντιπροσώπευε το 2019, πριν από το χτύπημα της πανδημίας.

Η συνολική αξία των συμφωνηθέντων πωλήσεων γραφείων ήταν η δεύτερη χαμηλότερη που έχει καταγραφεί ποτέ, ξεπερνώντας μόνο το 2009, όταν ο κλάδος επλήγη από την παγκόσμια χρηματοπιστωτική κρίση.

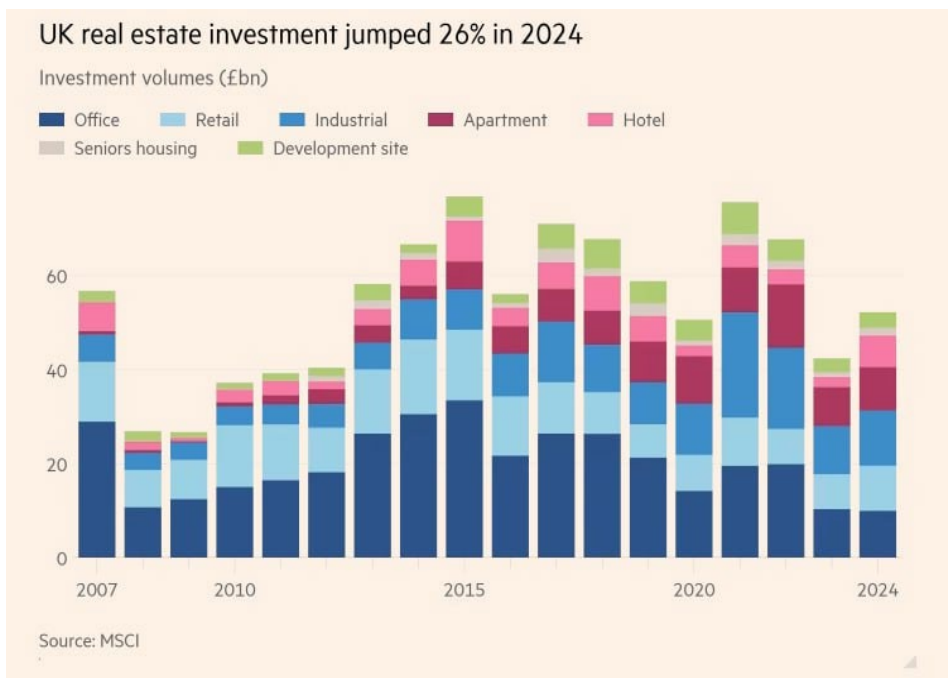


ΕΡΩΤΗΜΑΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ

"Ο κλάδος εμφανίζεται πολωμένος, με υπεραπόδοση των καλά τοποθετημένων, σύγχρονων και βιώσιμων κτιρίων που ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις κατοικιών", δήλωσε ο επικεφαλής του τμήματος έρευνας περιουσιακών στοιχείων της MSCI στην EMEA, Tom Leahy. "Υψηλό ποσοστό γραφείων αποκτήθηκε για επανατοποθέτηση μέσω ανακατασκευής ή ανακαίνισης", συμπλήρωσε.

Τα γραφεία, που κάποτε αποτελούσαν τον βασικό πυλώνα των θεσμικών χαρτοφυλακίων ακινήτων, έχουν πέσει σε δυσμένεια, καθώς η έλευση της εργασίας από το σπίτι που προκάλεσε η πανδημία έχει εγείρει ερωτηματικά σχετικά με τη μελλοντική ζήτηση. Πρόκειται για μεταστροφή αντίστοιχης εκείνης που παρατηρήθηκε όταν η άνοδος του ηλεκτρονικού εμπορίου ώθησε τους επενδυτές να αγοράσουν αποθήκες, αντί για καταστήματα και εμπορικά κέντρα.

Το γράφημα εξετάζει συνολικά την εικόνα στο real estate του Ηνωμένου Βασιλείου



Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ

Πάντως, παρά την εικόνα στην αγορά των επαγγελματικών γραφείων, οι συ-

νολικές πωλήσεις ακινήτων αυξήθηκαν κατά 4% σε σχέση με έναν χρόνο νωρίτερα στην Ευρώπη. Η ανάκαμψη οφείλεται

στους επενδυτές που έστρεψαν την προσοχή τους σε ξενοδοχεία, διαμερίσματα και αποθήκες.

2^o Real Estate Conference

Προκλήσεις & Ευκαιρίες στην Αγορά Ακινήτων

Ο ρόλος της στεγαστικής κρίσης

ΙΔΡΥΜΑ Β & Μ ΘΕΟΧΑΡΑΚΗ • ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 9

12 ΦΕΒ.2025

Η έλλειψη ακινήτων – αιτίες,
συνέπειες, λύσεις

Η βραχυχρόνια μίσθωση και οι
συνέπειές της

Golden Visa - real estate
investors, Μύθοι &
Πραγματικότητα

Open Data: η διαφάνεια στις
συναλλαγές ακινήτων & η
πρόσβαση στα δεδομένα

ΥΠΟ ΤΗΝ ΑΙΓΙΔΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής
και Οικογένειας

ΤΕΕ
ΤΕΧΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΑΣ

ΧΟΡΗΓΟΙ



ALPHA REAL ESTATE SERVICES

FINANCING SOLUTION CREATORS
FinTHESIS



ΜΠΑΧΑΣ, ΓΡΑΜΜΑΤΙΔΗΣ
& ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΙ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ

KYMBΑ
real estate of the art

REVITHIS
real estate



Sioufas & Associates
Law Firm

**TEN
BRINKE.**

ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΕΣ



UIPI
UNION INTERNATIONALE DE
LA PROPRIETE IMMOBILIERE

stama
SECTEUR
ASSOCIATION MANAGER
ASSOCIATION - GRECE

ΧΟΡΗΓΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ


REAL ESTATE DAILY SECRET
THE KEY TO PROPRIETARY INFORMATION

> FIBRAN

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΔΥΟ PROJECTS ΤΩΝ €18 ΕΚΑΤ. ΠΟΥ ΜΠΗΚΑΝ ΣΤΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ - ΤΟ ΠΛΑΝΟ ΜΕΧΡΙ ΤΟ 2027

Επενδύσεις της Fibran ύψους άνω των €18 εκατ. στις εγκαταστάσεις της εταιρείας στην Τερπνή Νιγρίτας Σερρών, εντάχθηκαν πρόσφατα στο καθεστώς ενίσχυσης "Μεταποίηση - Εφοδιαστική Αλυσίδα" (Β' κύκλος) του Αναπτυξιακού.

- Το πρώτο project €11,34 εκατ. αφορά επέκταση της παραγωγής υφιστάμενης μονάδας σε προϊόντα εξηλασμένης πολυστερίνης. Η νέα γραμμή παραγωγής, η οποία θα αντικαταστήσει μία από τις υφιστάμενες, με δυνατότητα παραγωγής σύγχρονων προϊόντων μεγαλύτερου πάχους, αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία μέσα στο καλοκαίρι
- Το δεύτερο project, προϋπολογισμού €6,88 εκατ., αφορά τη θεμελιώδη αλλαγή της παραγωγικής διαδικασίας της υφιστάμενης μονάδας παραγωγής προϊόντων ορυκτοβάμβακα, με προσθήκη εξοπλισμού βελτίωσης της ποιότητας των παραγόμενων προϊόντων

Οι παραπάνω επενδύσεις περιλαμβάνονται σε ένα συνολικό επενδυτικό σχέδιο, προϋπολογισμού €55-€60 εκατ. για την περίοδο 2024-2027, εκ των οποίων τα €45 εκατ. αφορούν στην Ελλάδα και τα υπόλοιπα €10-€15 εκατ. στο εξωτερικό και πιο συγκεκριμένα σε Ιταλία, Τσεχία, Βουλγαρία αλλά και Αφρική.

ΟΙ ΑΛΛΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ

Από τις άλλες επενδύσεις σε εγχώριο επίπεδο, έχει προγραμματιστεί η δημιουργία ενός φωτοβολταϊκού πάρκου, με σκοπό την κάλυψη μέρους των ενεργειακών αναγκών της μονάδας πετροβάμβακα στην Τερπνή. Επίσης θα γίνουν επενδύσεις στην ενέργεια για μετάβαση από τη Μέση στην Υψηλή Τάση. Στο πλάνο περιλαμβάνονται ακόμη νέα γραφεία στην περιοχή της Θέρμης στη Θεσσαλονίκη και νέες εγκαταστάσεις (π.χ. αποθήκες) στην Τέρπνη. Στο εξωτερικό οι επενδύσεις της Fibran αφορούν κυρίως τη βελτίωση των παραγωγικών γραμμών, ενώ γίνονται και συμπληρωματικές παρεμβάσεις προς την κατεύθυνση αύξησης της παραγωγικής δυναμικότητας. Για παράδειγμα σχεδιάζει την επέκταση των επενδύσεων στην Ιταλία, οι οποίες αφορούν τη βέλτιστη μακρόχρονη βιώσιμη αξιοποίηση



Μαρία Σαθβαΐδου, πρόεδρος & CEO, Fibran

των λατομείων στην Τοσκάνη και στη βελτιστοποίηση του εξοπλισμού του εργοστασίου γύψου που εξαγόρασε μαζί με τα τρία λατομεία το 2021.

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΕ ΤΩΝ €200 ΕΚΑΤ.

Σε ό,τι αφορά τα οικονομικά μεγέθη του ομίλου, οι πωλήσεις εκτιμάται ότι διατηρήθηκαν σταθερά περίξ των €200 εκατ., στα επίπεδα, δηλαδή που βρίσκεται την τελευταία τριετία.

DATA όμιλος (σε €χιλ.)

Κύκλος εργασιών	Κέρδη προ φόρων
2023: 200.723	2023: 15.737
2022: 199.977	2022: 10.463
Μικτό αποτέλεσμα	Καθαρά κέρδη
2023: 55.474	2023: 12.117
2022: 44.453	2022: 7.107

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Η βιομηχανία διαθέτει σήμερα 10 εργοστάσια παραγωγής εξηλασμένης πολυστερίνης, πετροβάμβακα, ξηράς δόμησης και διογκωμένης πολυστερίνης σε επτά χώρες, ενώ τα προϊόντα της έχουν παρουσία σε περίπου 50 χώρες και στις 5 ηπείρους. Ειδικότερα, η FIBRAN διαθέτει:

- Στην Πορτογαλία: ένα εργοστάσιο εξηλασμένης πολυστερίνης
- Στην Ιταλία: ένα εργοστάσιο γυψοσανίδων, τρία λατομεία και ένα εργοστάσιο παραγωγής υλικών γύψου
- Στην Τσεχία: μία μονάδα παραγωγής εξηλασμένης πολυστερίνης
- Στην Σλοβενία: μία μονάδα παραγωγής εξηλασμένης πολυστερίνης με δύο γραμμές με δύο γραμμές
- Στη Βουλγαρία: δύο γραμμές εξηλασμένης πολυστερίνης και μία μονάδα παραγωγής πετροβάμβακα
- Στην Βόρεια Μακεδονία: μία μονάδα διογκωμένης πολυστερίνης
- Στην Ελλάδα ένα εργοστάσιο εξηλασμένης πολυστερίνης με δύο γραμμές και μία μονάδα παραγωγής πετροβάμβακα επίσης με δύο γραμμές

Μάκης Αποστόλου
makis@notice.gr

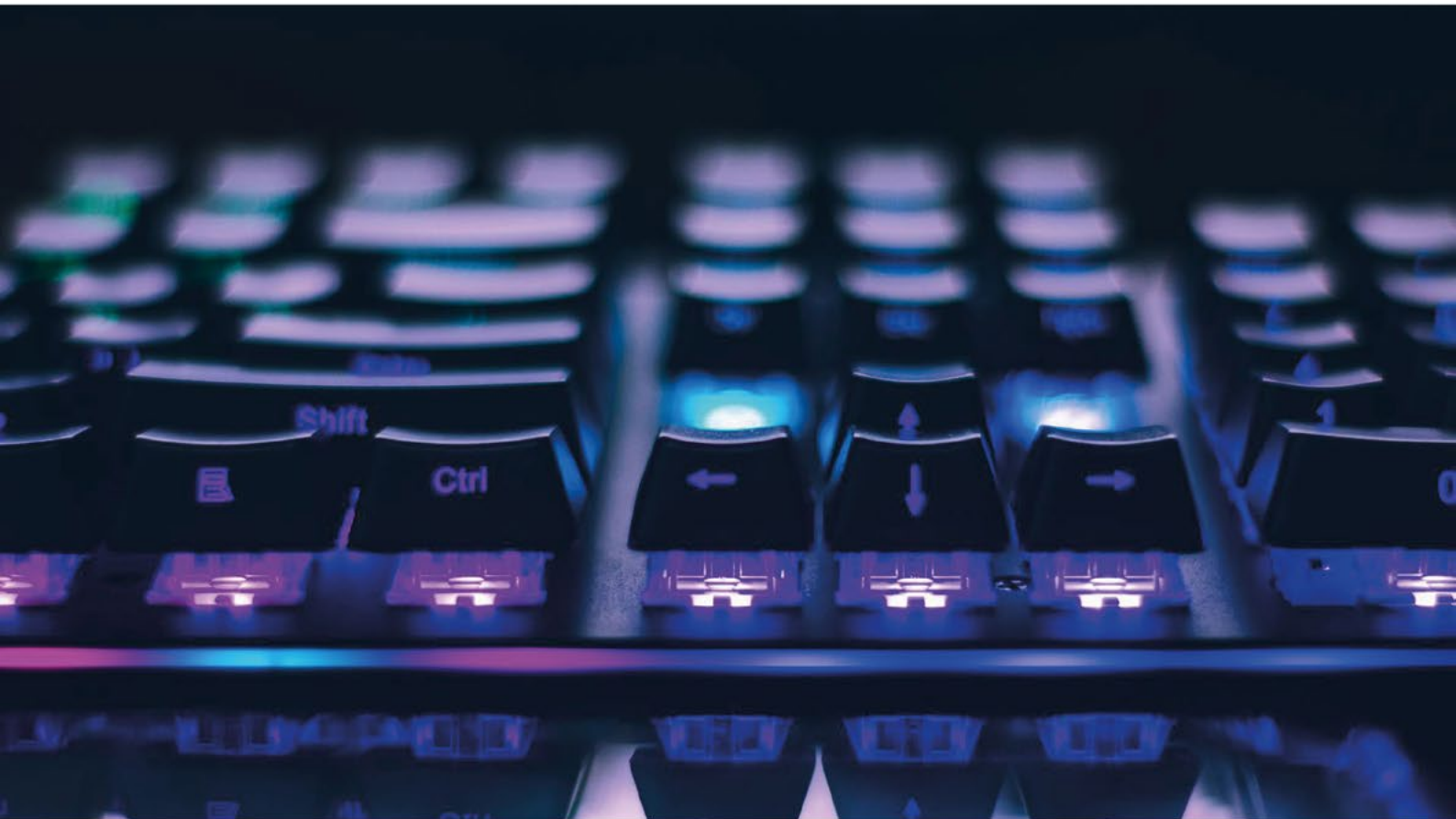
DIGI BUSINESS

Καθημερινή ενημέρωση για τις επιχειρήσεις που θέλουν να είναι up to date με τις ψηφιακές τεχνολογίες

Το ψηφιακό newsletter της Notice Content & Services προσφέρει λύσεις στις επιχειρήσεις, που αναζητούν τρόπους

Για να βελτιστοποιήσουν την παραγωγικότητα και την ανταγωνιστικότητά τους

Μέσα από την ψηφιοποίηση και την τεχνητή νοημοσύνη



Από την Παρασκευή, 24 Ιανουαρίου, και κάθε μέρα, Δευτέρα έως Παρασκευή, στις 17.30, στο inbox σας. Με την υπογραφή του **Δημήτρη Μαλλά**

Και την αξιοπιστία της
NOTICE
CONTENT & SERVICES

[Κάντε εδώ την εγγραφή](#)

> EKT

ΟΙ 2+1 ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΜΕΙΩΝΕΙ ΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ - ΟΙ ΦΟΒΟΙ ΓΙΑ ΥΦΕΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΜΟΥΣ TRUMP

Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ) ανακοίνωσε χθες νέα μείωση επιτοκίων κατά 25 μονάδες βάσης, ρίχνοντας το επιτόκιο αναφοράς στο 2,75%. Πρόκειται για την 5η διαδοχική μείωση του κόστους χρήματος στην οποία προχώρησε η ΕΚΤ. Υπενθυμίζεται ότι στη διάρκεια του 2024 η ΕΚΤ προχώρησε σε 4 ισόποσες μειώσεις των επιτοκίων της κατά 1% αθροιστικά.

ΝΕΑ ΔΑΝΕΙΑ

Στην απόφασή της για μείωση των επιτοκίων η ΕΚΤ αναφέρει: "Οι πρόσφατες μειώσεις των επιτοκίων από το Διοικητικό Συμβούλιο σταδιακά καθιστούν τη λήψη νέων δανείων λιγότερο δαπανηρή για τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά. Ταυτόχρονα, οι συνθήκες χρηματοδότησης συνεχίζουν να είναι αυστηρές, μεταξύ άλλων επειδή η νομισματική πολιτική παραμένει σε περιοριστικά επίπεδα και οι προηγούμενες αυξήσεις των επιτοκίων συνεχίζουν να μεταδίδονται στο ανεξόφλητο υπόλοιπο των πιστώσεων, ενώ ορισμένα δάνεια που φθάνουν στη λήξη τους ανανεώνονται με υψηλότερα επιτόκια. Η οικονομία εξακολουθεί να βρίσκεται αντιμέτωπη με αντίξοους παράγοντες, αλλά η άνοδος των πραγματικών εισοδημάτων και η σταδιακή εξασθένιση των επιδράσεων της περιοριστικής νομισματικής πολιτικής αναμένε-

ται να στηρίξουν την ανάκαμψη της ζήτησης με την πάροδο του χρόνου".

ΤΙ ΘΑ ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕΙ

Η Oxford Economics και ο γνωστός Ιταλός αναλυτής, Lorenzo Cantoni, εκτιμούν ότι θα έρθει μία ακόμα μείωση τον Μάρτιο στο 2,50% και μία τελική τον Ιούνιο στο 2,25%. Από κει και πέρα, όλα θα εξαρτηθούν από τις οικονομικές συνθήκες. Στην ουσία είναι τόσο ραγδαίες οι εξελίξεις στις διεθνείς αγορές, που η Christine Lagarde δεν μπορεί να καταρτίσει ένα ολοκληρωμένο σχέδιο μειώσεων επιτοκίων.

Το γεγονός ότι η ΕΚΤ διατηρεί διαφορετική στρατηγική από την FED έγκειται σε μια σειρά παραγόντων. Ο πρώτος είναι οι δασμοί του Τrump, καθώς εκτιμάται πως ο προστατευτισμός του νέου προέδρου των ΗΠΑ, εφόσον γίνει πράξη, θα πλήξει την ανάπτυξη και τις ευρωπαϊκές βιομηχανίες. Εκτιμάται πως η επίπτωση στο ΑΕΠ δεν θα είναι μεγάλη, ωστόσο σε μια οικονομία με αναιμική ανάπτυξη, το χτύπημα μπορεί να αποβεί καθοριστικό.

Η ΕΚΤ πλέον προσπαθεί να τονώσει την οικονομία μέσω της μείωσης των επιτοκίων. Τα νέα στοιχεία για το ΑΕΠ της Ευρωζώνης είναι ανησυχητικά καθώς η οικονομία παρέμεινε στάσιμη, τη στιγμή μάλιστα που η Γαλλία αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις. Ειδικότερα,



Christine Lagarde, επικεφαλής, ΕΚΤ

σύμφωνα με την ευρωπαϊκή στατιστική υπηρεσία, το ΑΕΠ της Ευρωζώνης διατηρήθηκε αμετάβλητο σε σχέση με το γ' τρίμηνο του 2024, διαψεύδοντας τη μέση εκτίμηση των οικονομολόγων σε έρευνα του Reuters που προέβλεπε οριακή αύξηση κατά 0,1%.

ΓΑΛΛΙΑ & ΓΕΡΜΑΝΙΑ

Ο τρίτος λόγος μείωσης επιτοκίων είναι η κατάσταση που επικρατεί στην Γαλλία και την Γερμανία. Η οικονομία ασθμαίνει, το χρέος στην Γαλλία αυξάνεται, ενώ πρόσφατα η Score προειδοποίησε για πιθανή υποβάθμιση του αξιόχρεου της γερμανικής οικονομίας. Επομένως, οι ατμομηχανές ανάπτυξης της Ευρωζώνης έχουν μετατραπεί σε βαριδίδια, κάτι που ανησυχεί την Κεντρική Τράπεζα.

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> BOLT

ΜΠΑΙΝΕΙ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΜΕ ΤΑΞΙ ΚΑΙ ΔΙΕΚΔΙΚΕΙ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΕ ΠΙΤΑ €4 ΔΙΣ.

Τη δραστηριότητά της στην Ελλάδα ξεκινά η Bolt, προσφέροντας υπηρεσίες μεταφοράς σε συνεργασία με οδηγούς ταξί στην Αθήνα.

"Με στόχο να παρέχει έναν γρήγορο, άνετο και αποδοτικό τρόπο μετακίνησης, η Bolt φιλοδοξεί να μετασχηματίσει την αστική κινητικότητα. Η έναρξη δραστηριότητας στην Ελλάδα, αποτελεί ένα σημαντικό ορόσημο στις προσπάθειες της Bolt να ενσωματώσει λύσεις κοινόχρηστης κινητικότητας στο υπάρχον δίκτυο κοινωνικών της χώρας. Μέσω της συνεργασίας της με αδειοδοτημένους οδηγούς ταξί, η Bolt διανομωφώνει ένα προσβάσιμο και αξιόπιστο οικοσύστημα αστικών μετακινήσεων, προσαρμοσμένο στις ανάγκες των κατοίκων αλλά και



των επισκεπτών της Αθήνας", αναφέρει η σχετική ανακοίνωση.

Με την κίνηση αυτή η Bolt μπαίνει στην ελληνική αγορά επιβατικών μεταφορών με ταξί - όπου ήδη δραστηριοποιούνται στη χώρα μας η Free Now και η Uber - η οποία παρουσιάζει σημαντικές προοπτικές, με εκτιμώμενα μεγέθη που αγγίζουν τα €4 δισ. ετησίως, εκ των οποίων τα €800 εκατ. (20%), αντιστοιχούν στο ψηφιακό κομμάτι.

IN BRIEF - BOLT

Χώρες λειτουργίας: >50 (σε 600 πόλεις)
Πελάτες: >200 εκατ. (ride hailing, μικροκινητικότητα, υπηρεσίες υπηρεσίες παράδοσης)
Εργαζόμενοι: > 4.000

Συνεργάτες (οδηγοί, couriers): > 4,5 εκατ.
Υπηρεσίες μικροκινητικότητας: >250 πόλεις σε 25 χώρες στην Ευρώπη
scooter και ηλεκτρικά ποδήλατα σε λειτουργία: >230.000
Υπηρεσίες Bolt Drive: 6 χώρες
Υπηρεσίες Bolt Business: 30 χώρες σε Ευρώπη και Αφρική
Χρήστες πλατφόρμας: >35.000

> EY

ΑΝΘΕΚΤΙΚΗ Η ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΑΓΟΡΑ IPOs ΜΕ ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΑΝΑΚΑΜΨΗ ΣΕ ΕΥΡΩΠΗ ΚΑΙ ΗΠΑ

Η παγκόσμια αγορά δημόσιων εγγραφών (IPOs) κατέγραψε 1.215 συμφωνίες το 2024, με τα συνολικά έσοδα να φτάνουν τα \$121,2 δισ., σημειώνοντας μικρή υποχώρηση σε σχέση με το 2023, όπως υπογραμμίζει η πρόσφατη έκθεση της EY, Global IPO Trends 2024. Παρ' όλο που η χρονιά ξεκίνησε με επιφυλακτικότητα, το β' εξάμηνο του έτους κινήθηκε πιο δυναμικά από το πρώτο, με το δ' τρίμηνο να ξεχωρίζει ως το πιο ισχυρό της χρονιάς.

Για πρώτη φορά, η Ινδία αναδείχθηκε στην κορυφή της παγκόσμιας αγοράς των IPOs ως προς τον αριθμό των δημόσιων εγγραφών, καταγράφοντας σχεδόν διπλάσιες από τις ΗΠΑ και δύομισι φορές περισσότερες από την Ευρώπη. Την ίδια στιγμή, οι ΗΠΑ ανέκτησαν την 1η θέση στα συνολικά έσοδα από IPOs, για πρώτη φορά μετά το 2021.

MEGA-IPOs ΚΑΙ UNICORNS

Σύμφωνα με την έκθεση, το 2024, οι δημόσιες εγγραφές εταιρειών που υποστηρίχθηκαν και χρηματοδοτήθηκαν από ιδιωτικά επενδυτικά κεφάλαια (private equity - PEs) και κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών (venture capital - VCs), απέφεραν το 46% των συνολικών εσόδων από IPOs.

Από τις 20 μεγαλύτερες IPOs της χρονιάς, οι 12 προήλθαν από εταιρείες με τη στήριξη ιδιωτικών κεφαλαίων (PEs και VCs), σημαντική αύξηση σε σύγκριση με τις μόλις 2 που καταγράφηκαν το 2023. Επιπλέον, το 2024 σημειώθηκαν 18 IPOs από unicorns, εκ των οποίων οι μισές χρηματοδοτήθηκαν από VCs, έναντι μόλις 3 το 2023. Την ίδια στιγμή, οι κλάδοι της τεχνολογίας, των Μέσων ενημέρωσης και τηλεπικοινωνιών (TMT), της βιομηχανίας και των καταναλωτικών αγαθών, διατήρησαν την πρωτοκαθεδρία, συγκεντρώνοντας περίπου το 60% σε αριθμό συναλλαγών και έσοδα.

ΑΝΟΔΟΣ ΣΤΙΣ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΕΣ IPOs

Οι δημόσιες εγγραφές σε χρηματαγορές τρίτων χωρών (cross-border listings) κατέγραψαν σημαντική αύξηση τη χρονιά που πέρασε, φτάνοντας τις 113, έναντι 83 το 2023. Οι ΗΠΑ διατήρησαν τη θέση τους ως ο κορυ-



Τάσος Ιωσιφίδης, Εταίρος, Επικεφαλής του Τμήματος Χρηματοοικονομικών Συμβούλων, Εταιρικής Στρατηγικής και Συναλλαγών, EY Ελλάδος

φαίος προορισμός για IPOs. Παράλληλα, οι μετοχές μεσαίας και μεγάλης κεφαλαιοποίησης σημείωσαν ισχυρή απόδοση στη δευτερογενή αγορά, ενισχύοντας περαιτέρω την εμπιστοσύνη των επενδυτών.

ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Όπως υπογραμμίζει η έκθεση, η περιοχή της Ευρώπης, Μέσης Ανατολής, Ινδίας και Αφρικής (EMEA) αναδείχθηκε ηγέτιδα, τόσο σε αριθμό IPOs, όσο και σε συνολικά έσοδα, με 522 συμφωνίες που συγκέντρωσαν \$53,2 δισ. Η ισχυρή της παρουσία ενισχύθηκε από το γεγονός ότι 6 από τις 10 μεγαλύτερες δημόσιες εγγραφές της χρονιάς προήλθαν από την περιοχή, με 3 από αυτές να υποστηρίζονται από PEs ή VCs.

Παράλληλα, η αμερικανική ήπειρος κατέγραψε δυναμική ανάκαμψη, σημειώνοντας τη μεγαλύτερη δραστηριότητα στον τομέα των δημόσιων εγγραφών από το 2021, τόσο σε όγκο όσο και σε έσοδα, με 205 δημόσιες εγγραφές να αποφέρουν \$33,1 δισ. Αντίθετα, η περιοχή Ασίας-Ειρηνικού συνέχισε την πτωτική πορεία που ξεκίνησε το 2021, καταγράφοντας μείωση 35% στον αριθμό των IPOs και 51% στα έσοδα σε ετήσια βάση. Παρόλα αυτά, το β' εξάμηνο παρουσίασε καλύτερες επιδόσεις συγκριτικά με το πρώτο, δείχνοντας σημάδια σταθεροποίησης για το μέλλον.

AI ΚΑΙ CRYPTOS

Περισσότερες από 600 εταιρείες Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) είναι ήδη εισηγμένες στα χρηματιστήρια παγκοσμίως, με σχεδόν τις μισές να έχουν εγγραφεί στα ταμπλό την τελευταία τετραετία, κυρίως με την υποστήριξη VCs. Παράλληλα, περίπου 60 εταιρείες AI βρίσκονται αυτή τη στιγμή σε διαδικασία καταχώρησης της IPO τους, ενώ περισσότερες από 400 βρίσκονται σε αναμονή έναρξης δημόσιας εγγραφής.

Την ώρα που η AI κερδίζει έδαφος, η έγκριση των ETFs για το Bitcoin και το Ethereum στις ΗΠΑ, ενισχύει τη νομιμότητα των ψηφιακών περιουσιακών στοιχείων, προσφέροντας μεγαλύτερη πρόσβαση σε θεσμικούς επενδυτές και βελτιωμένη ρευστότητα στην αγορά. Αυτό θα μπορούσε να δώσει ώθηση σε ένα κύμα IPOs από εταιρείες που εστιάζουν στα κρυπτονομίσματα (cryptos). Παρ' όλα αυτά, η επιτυχία τους εξαρτάται από την ικανότητά τους να ανταποκριθούν στις ρυθμιστικές προκλήσεις και να επιδείξουν ισχυρές δομές συμμόρφωσης.

ΜΕΤΕΚΛΟΓΙΚΗ ΑΝΑΚΑΜΨΗ

Ιστορικά, η δραστηριότητα των IPOs παρουσιάζει ανοδική πορεία τα χρόνια που ακολουθούν τις προεδρικές εκλογές στις ΗΠΑ, ανεξάρτητα από το ποιο κόμμα ελέγχει την πλειοψηφία. Η προεκλογική περίοδος συνο-

δεύεται, συνήθως, από ένα κλίμα αβεβαιότητας, ωστόσο, μετά τις εκλογές, η εικόνα των πολιτικών κατευθύνσεων και των οικονομικών πρωτοβουλιών γίνεται πιο ξεκάθαρη. Αυτό οδηγεί σε σταθεροποίηση του επενδυτικού κλίματος και διαμορφώνει ένα πιο ευνοϊκό περιβάλλον για δημόσιες εγγραφές. Σύμφωνα με τα ευρήματα, οι πρώτοι κλάδοι που κινούνται δυναμικά σε μια μετεκλογική χρονιά, περιλαμβάνουν τη βιομηχανία, τον κλάδο TMT, καθώς και τον χρηματοοικονομικό κλάδο. Παρόλα αυτά, η θετική αυτή δυναμική συνήθως επεκτείνεται σε όλους σχεδόν τους τομείς της οικονομίας.

ΟΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

"Μεγατάσεις", όπως οι αλλαγές στις δημοσιονομικές και νομισματικές πολιτικές, οι γεωπολιτικές εντάσεις, οι προκλήσεις στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, η τεχνολογική επανάσταση της AI και του ψηφιακού μετασχηματισμού, το ESG, καθώς και η επιρροή της νέας αμερικανικής κυβέρνησης, αναδιαμορφώνουν το τοπίο της παγκόσμιας αγοράς των IPOs. Παρά τις μεταβαλλόμενες αυτές συνθήκες, η αγορά των δημόσιων εγγραφών

παραμένει σε τροχιά ισχυρής απόδοσης για το 2025, υποστηριζόμενη από ένα περιβάλλον συγκρατημένης οικονομικής αισιοδοξίας, ευνοϊκότερες νομισματικές πολιτικές και αυξημένα επίπεδα ρευστότητας και αποτίμησης. Ταυτόχρονα, η παραδοσιακή παγκόσμια αγορά εξελίσσεται σε ένα δίκτυο διασυνδεδεμένων, αλλά διακριτών περιφερειακών οικοσυστημάτων, καθένα με τη δική του εξειδίκευση και κινητήριες δυνάμεις ανάπτυξης.

Σχολιάζοντας τα ευρήματα της έκθεσης, η Σοφία Καλομενίδου, Εταίρος της EY Ελλάδος και Επικεφαλής Υπηρεσιών Κεφαλαιαγορών και Δημοσίων Εγγραφών EY Κεντρικής, Ανατολικής, Νοτιοανατολικής Ευρώπης και Κεντρικής Ασίας (CESA), σημείωσε: "Το 2024 ανέδειξε τη δυναμική και την ανθεκτικότητα της παγκόσμιας αγοράς των δημόσιων εγγραφών, καθώς αυτή κατάφερε να προσαρμοστεί στις νέες συνθήκες. Οι IPOs αποτελούν ένα κρίσιμο εργαλείο για την άντληση κεφαλαίων και τη χρηματοδότηση έργων μετασχηματισμού, καθώς και για την ενίσχυση της ανάπτυξης και της καινοτομίας. Το 2025 αναμένεται να είναι θετικό για τις IPOs σε παγκόσμιο επίπεδο, ειδικά στην ευ-

ρύτερη περιοχή της Ευρώπης, Μέσης Ανατολής, Ινδίας και Αφρικής, η οποία εισέρχεται στη χρονιά με μία ανανεωμένη δυναμική και προοπτικές".

Ο Τάσος Ιωσηφίδης, Εταίρος και Επικεφαλής του Τμήματος Χρηματοοικονομικών Συμβούλων, Εταιρικής Στρατηγικής και Συναλλαγών της EY Ελλάδος, δήλωσε: "Παρά τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν ορισμένες γεωγραφικές περιοχές, η ισχυρή ανάκαμψη και η αυξανόμενη δραστηριότητα δείχνουν τη σταθερή εμπιστοσύνη των επενδυτών και τη σημασία των IPOs ως εργαλείο χρηματοδότησης και προώθησης της καινοτομίας. Η θετική δυναμική που έχει δημιουργηθεί στην Ελλάδα, με τις σημαντικές IPOs της περασμένης χρονιάς και με την πρόσφατη ανάκαμψη του Χρηματιστηρίου Αθηνών, αναμένεται να θέσει τις βάσεις για νέες εισαγωγές και το 2025. Η ενίσχυση της παρουσίας των private equity και venture capital κεφαλαίων στις εγχώριες δημόσιες εγγραφές, ωστόσο - στο πρότυπο των μεγάλων χρηματιστηρίων παγκοσμίως - θα αποτελέσει το κλειδί για τη μακροπρόθεσμη και βιώσιμη ανάπτυξη της ελληνικής χρηματαγοράς, υποστηρίζοντας μεγαλύτερες συναλλαγές".

> SOFTBANK

ΣΥΖΗΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΩΣ \$25 ΔΙΣ. ΣΤΗΝ OPENAI

Σε συζητήσεις για να επενδύσει έως και \$25 δισ. στην OpenAI βρίσκεται η SoftBank, γεγονός που θα την καταστήσει τον κορυφαίο χρηματοδότη της startup. Η συμφωνία δεν έχει οριστικοποιηθεί ακόμη, σύμφωνα με άτομο που έχει γνώση του θέματος, αναφέρει το CNBC, ενώ η SoftBank δεν ανταποκρίθηκε σε αίτημα σχολιασμού.

Υπενθυμίζεται ότι η SoftBank, η OpenAI και η Oracle συνεργάζονται [σε μια κοινή επιχείρηση με την ονομασία Stargate όπως διαβάσατε στο BnB Daily](#), η οποία παρουσιάστηκε στον Λευκό Οίκο πριν λίγες ημέρες. Το σχέδιο προβλέπει την επένδυση δισεκατομμυρίων δολαρίων σε υποδομές Τεχνητής Νοημοσύνης στις ΗΠΑ.

ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Η OpenAI, η οποία μέχρι σήμερα έχει την Microsoft βασικό επενδυτή της, κινείται προς μια κερδοσκοπική δομή. Ιδρύθηκε το 2015 ως μη κερδοσκοπικό ίδρυμα, ενώ



Masayoshi Son, CEO, Softbank

πλέον θα λειτουργεί περισσότερο σαν startup. Αυτό σημαίνει ότι χρειάζεται περισσότερα κεφάλαια και μεγαλύτερη χωρητικότητα, για να είναι ανταγωνιστική στον τομέα της Τεχνητής Νοημοσύνης, μια αγορά που σύμφωνα με αναλυτές θα μπορούσε να φτάσει το \$1 τρισ. μέσα σε μια δεκαετία.

"Τα εκατοντάδες δισεκατομμύρια δολάρια που οι μεγάλες εταιρείες επενδύουν τώρα στην ανάπτυξη της Τεχνητής Νοημοσύνης δείχνουν τι πραγματικά θα χρειαστεί για να συνεχίσει η OpenAI την αποστολή της", ανέφερε το διοικητικό συμβούλιο της OpenAI τον περασμένο μήνα.

ΝΕΟΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΗΣ Η DEEPSEEK

Η είδηση γίνεται γνωστή στον απόηχο της επιτυχίας της κινεζικής DeepSeek, η οποία είδε την εφαρμογή της να εκτοξεύεται στην κορυφή της κατάταξης του App Store της Apple και αναστάτωσε τις αμερικανικές αγορές.

Ο CEO της OpenAI, Sam Altman, χαρακτήρισε το μοντέλο R1 της DeepSeek ως "εντυπωσιακό", σημειώνοντας ότι "προφανώς θα παραδώσουμε πολύ καλύτερα μοντέλα και, επίσης, είναι αναζωογονητικό να έχουμε έναν νέο ανταγωνιστή".



> ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΜΙΑΣ ΒΔΟΜΑΔΑΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΑΣ

Παράταση έως τις 11/02/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00, δηλαδή μία βδομάδα αργότερα από τον αρχικό προγραμματισμό, πήρε ο διαγωνισμός της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής του Υπερταμείου για την εκπόιηση, διάθεση και αξιοποίηση του αποκατακτημένου εξοπλισμού των Ελληνικών Αμυντικών Συστημάτων.

Ο διαγωνισμός αφορά σε ξεχωριστές δημοπρασίες για περίπου 110 μηχανήματα, υλικά κ.ά. που βρίσκονται στο Συγκρότημα Εργοστασίων Υμηττού (ΣΕΥ) της ΕΑΣ σε δύο διακριτούς κτιριακούς χώρους. Μετά την ολοκλήρωση του διαγωνισμού θα ακολουθήσει έλεγχος των δικαιολογητικών όσων έδειξαν ενδιαφέρον και στη συνέχεια, εντός 20ημέρου, όσοι πληρούν τα κριτήρια θα κληθούν να υποβάλουν προσφορές, ενώ τα έσοδα θα τα λάβει η ΕΑΣ.

ΠΥΡΚΑΛ

Ο διαγωνισμός αποτελεί βασικό βήμα για το μεγάλο project του Κυβερνητικού Πάρκου Ανδρέας Λεντάκης καθώς για τη δημιουργία του πρέπει να έχει ολοκληρωθεί προηγουμένως η μετεγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού της ΕΑΣ.

Υπενθυμίζεται ότι πρόσφατα το ΥΠΕΘΟ άναψε το πράσινο φως για την εκκίνηση της Β' φάσης ανταγωνιστικού διαλόγου του διαγωνισμού-ΣΔΙΤ που τρέχει η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του Υπερταμείου για το διαγωνισμό. Στη φάση αυτή πέρασαν τα σχήματα

- ΓΕΚ Τέρνα
- Άβαξ – Άκτωρ Παραχωρήσεις
- Metlen – Intrakat

που εκδήλωσαν ενδιαφέρον στην πρώτη φάση του διαγωνισμού είναι και εκείνα που περνούν στη Β' φάση.

ΤΟ ΕΡΓΟ

Το έργο πραγματοποιείται μέσω σύμπραξης δημοσίου - ιδιωτικού τομέα και ο προτιμητέος επενδυτής θα αναλάβει την κατασκευή, χρηματοδότηση, συντήρηση και λειτουργία για 30 χρόνια του νέου διοικητικού συγκροτήματος κτιρίων και του αστικού πάρκου. Η αξία του έργου εκτιμάται στα €421 εκατ. (πλέον ΦΠΑ) και η έκταση του στα 154 στρέμματα.

Το έργο περιλαμβάνει τη δημιουργία ενός νέου διοικητικού συγκροτήματος γραφείων στις εγκαταστάσεις της ΕΒΟ – ΠΥΡΚΑΛ, συμπεριλαμβανομένης της ανάπτυξης ενός μεγάλου αστικού πάρκου που θα λειτουργήσει ως πνεύμονας πρασίνου στην ευρύτερη περιοχή του δήμου Δάφνης - Υμηττού. Αναλυτικά περιλαμβάνει

- την κατεδάφιση 66 υφιστάμενων κτιρίων
- την ανακαίνιση 24 διατηρητέων κτιρίων
- την κατασκευή 4 νέων κτιρίων
- 2 υπόγειων χώρων στάθμευσης
- τον σχεδιασμό του αστικού πάρκου

Το Πάρκο θα φιλοξενεί 9 υπουργεία και κεντρικές υπηρεσίες των υπουργείων Οικονομικών, Ανάπτυξης, Εργασίας, Υγείας, Περιβάλλοντος, Πολιτισμού, Εσωτερικών, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τουρισμού, ενώ προβλέπεται επίσης η εγκατάσταση του Υπερταμείου και των θυγατρικών του (ΤΑΙΠΕΔ και ΕΤΑΔ).



ΤΟ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟ
NEWSLETTER
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ



Γίνε
συνδρομητής
εδώ

και επωφελήσου
από τα πακέτα συνδρομών.

> MOTOR OIL
ΠΟΥ ΣΤΡΕΦΕΙ ΤΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΤΗΣ ΓΙΑ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΤΖΙΡΟΥ

Σε τομείς εκτός της διύλισης ή της ενέργειας στρέφεται ο όμιλος Motor Oil, ακολουθώντας στρατηγική διαφοροποίησης του χαρτοφυλακίου του και στοχεύοντας σε νέες αναδυόμενες αγορές. Ήδη στο πλαίσιο της στρατηγικής ανάπτυξης έως το 2030, ο όμιλος στοχεύει στην κάλυψη κατά 40% των EBITDA από τους τομείς των ΑΠΕ και της κυκλικής οικονομίας ενώ παράλληλα, ακολουθώντας την παγκόσμια τάση των ενεργειακών ομίλων προς νέους κλάδους, εισέρχεται και στους τομείς του λιανικού εμπορίου και horeca.

ΚΑΦΕΣ & ΛΙΑΝΙΚΗ

Η Core Innovations, θυγατρική της Motor Oil, προχώρησε πρόσφατα σε δύο εξαγορές στους τομείς του καφέ και του λιανικού εμπορίου ενώ ήδη δραστηριοποιείται στο ηλεκτρονικό εμπόριο μέσω του allSmart.gr.

- **Εξαγορά της specialty καφέ Taresso Artisan Coffee Roaster:** Το deal που έγινε γνωστό χθες, συνεισφέρει στην καθετοποίηση του coffee business. Η εταιρεία που διαθέτει 2 καταστήματα σε Κολωνάκι και Λ. Κηφισίας, μια σύγχρονη μονάδα παραγωγής στην Κόρινθο, γραφεία και αποθήκες σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη και σημαντικό δίκτυο συνεργατών στην Ελλάδα. Σύμφωνα με το πιο πρόσφατο ICAP report, έχει τον 2ο μεγαλύτερο ρυθμό ανάπτυξης κύκλου εργασιών στον κλάδο της
- **Εξαγορά των καταστημάτων Twenty 4 Shopen:** η συμφωνία που ολοκληρώθηκε πρόσφατα, ενισχύει την παρουσία του ομίλου στη λιανική αγορά των Convenience Stores κάτω από την ομπρέλα του Brand Smartshop. Η Twenty 4 Shopen, λειτουργεί περισσότερα από 25 καταστήματα σε Αττική, Πύργο, Βόλο, Ιωάννινα και Ρόδο

Επιπλέον η Core Innovations στο πλαίσιο της ανάπτυξης των mobility centers υπό το brand Plinto, εγκαινίασε το πρώτο self-service πλυντήριο που προσφέρει υπηρεσίες καθαρισμού οχημάτων, ηλεκτροφόρτιση, καθώς και αποστολή και παραλαβή μικρών ταχυδρομικών δεμάτων, ενώ, πα-



Γιάννης Βαρδινογιάννης, Πρόεδρος και CEO, Motor Oil

ράλληλα, ενισχύει τη δραστηριότητά της στις B2B υπηρεσίες και εξειδικεύεται στη διανομή και τα logistics των προϊόντων που εμπορεύεται και αντιπροσωπεύει.

ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Σημαντικό βήμα για την ενδυνάμωση του κλάδου της κυκλικής οικονομίας ήταν η ολοκλήρωση της εξαγοράς μέσω της θυγατρικής Manetial Limited της Ηλέκτωρ, έναντι €114,731 εκατ. Ο όμιλος εκτιμά ότι η εξαγορά, σε συνδυασμό τις λοιπές δραστηριότητες κυκλικής οικονομίας (Thalis, Prasino Ladi, LPC), θα του απέφερε ήδη

- Έσοδα: €320 εκατ.
- EBITDA: περίπου €40 εκατ.

Σημειώνεται ότι στις 30/6/2024, η Ηλέκτωρ διέθετε €110 εκατ. ανεκτέλεστο έργο κατασκευής και λειτουργίας μονάδων κυκλικής οικονομίας.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Παράλληλα, στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας προωθεί κινήσεις προκειμένου να καταστεί πλήρως καθετοποιημένος παίκτης. Στο πλαίσιο αυτό ανακοινώθηκε ότι περνάει στην NRG (από την MORE) το 35% της μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φυσικό αέριο "Κόριν-

θος Power", έναντι €56 εκατ. Υπενθυμίζεται ότι ο όμιλος συμμετέχει (με 50%) με την ΓΕΚ Τέρνα στη νέα μονάδα φυσικού αερίου Θερμοηλεκτρική Κομοτηνής που βρίσκεται στο τελικό στάδιο της δοκιμαστικής λειτουργίας, ενώ αναμένεται να λάβει σύντομα και την επενδυτική απόφαση για το FSRU Διώρυγα Gas στους Αγίους Θεοδώρους.

ΑΠΕ

Παράλληλα, στον τομέα της πράσινης ενέργειας, θέτει ως στόχο το 2030 η MORE να καταγράψει EBITDA €250 εκατ. και να έχει ισχύ έργα 2GW, από 839 MW και €135 εκατ. σε EBITDA σήμερα. Απώτερος στόχος είναι τα έσοδα της MORE Energy το 2030 να φθάσουν σε €350 εκατ.

Ανοίγοντας μία νέα σελίδα για την κατασκευή του 1ου υπεράκτιου αιολικού πάρκου, η MORE ανακοίνωσε ότι ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες για να μπει με 50% στο μετοχικό κεφάλαιο της Αιολική Προβατά Τραϊανουπόλεως, θυγατρικής της TEP-NA Ενεργειακή που κατέχει το δικαίωμα ανάπτυξης πιλοτικού ΥΑΠ ισχύος 400 MW νότια της Αλεξανδρούπολης και βόρεια της Σαμοθράκης.

ΥΔΡΟΓΟΝΟ

Εντός του 2025 αναμένεται η λειτουργία του πρώτου πρατηρίου υδρογόνου του ομίλου, διαθέσιμου για τους τελικούς καταναλωτές.

Υπενθυμίζεται ότι η Motor Oil εκπονεί μέσω του Blue Med ένα πλήρες επενδυτικό σχέδιο με πολλαπλά projects, αποσκοπώντας στη δημιουργία μίας αλυσίδας παραγωγής, διακίνησης και χρήσης ανανεώσιμου αερίου και προγραμματίζει επενδύσεις €350 εκατ. Παράλληλα, με την ΔΕΗ, μέσω της κοινοπραξίας Hellenic Hydrogen (51% Motor Oil – 49% ΔΕΗ), για τη μονάδα παραγωγής υδρογόνου στο Αμύνταιο, με τη δυναμικότητα να είναι της τάξης των 50 MW, σε πρώτη φάση και πρόβλεψη για περαιτέρω αύξηση έως τα 300 MW. Η επένδυση, στην πρώτη φάση θα φθάσει έως και τα €80 εκατ. με τη μονάδα να εκτιμάται ότι θα τεθεί σε λειτουργία το 2026.

> FOCUS BARI

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΦΑΛΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ – ΜΟΝΟ ΤΟ 5% ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ ΣΙΓΟΥΡΟ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ

Την οικονομική δυσκολία, στην οποία βρίσκεται ο Έλληνας, αποτυπώνει η έρευνα "Οικονομική Κατάσταση των Ελλήνων: Παρόν και Μέλλον" που διεξήγαγε η Focus Bari.

ΤΑ ΚΥΡΙΑ ΕΥΡΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

Μόνο 2 στους 5 Έλληνες αρκούνται στη μόνιμη απασχολησή τους, ενώ το ίδιο ποσοστό δεν έχει μόνιμη απασχόληση. Η ανάγκη

για εναλλακτικές πηγές εισοδήματος, γίνεται ολοένα και πιο έντονη, σημειώνεται στην έρευνα, καθώς "ο μισθός δεν φτάνει".

Μόλις το 27% δηλώνει πλήρη έλεγχο στα οικονομικά του, και σχεδόν όλοι (94%) περιορίζουν τις δαπάνες τους, ακόμα και σε είδη πρώτης ανάγκης. Πάνω από 1 στους 3 Έλληνες δηλώνει πως τα έσοδά του δεν καλύπτουν τις ανάγκες του. Η πλειοψηφία των

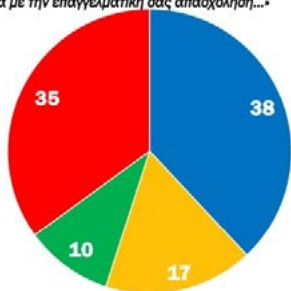
ερωτηθέντων δήλωσε ότι αισθάνεται οικονομική ανασφάλεια για το μέλλον, ενώ μόλις το 5% αισθάνεται σιγουριά.

Παρά τις δυσκολίες, θετική είναι η στάση των Ελλήνων απέναντι στην αποταμίευση, αφού μόλις το 9% δεν έχει αποταμιεύσει ποτέ και ούτε σκοπεύει. Οι νέοι αποταμιεύουν συστηματικά, ενώ οι μεγαλύτεροι θέλουν, αλλά δυσκολεύονται.

Πολυδιάστατες Επαγγελματικές Διαδρομές των Ελλήνων: Δύο στους πέντε αρκούνται στη μόνιμη απασχολησή τους, ενώ περίπου το ίδιο ποσοστό δεν έχει μόνιμη απασχόληση

«Σχετικά με την επαγγελματική σας απασχόληση...»

- Έχω μόνιμη απασχόληση σε ένα επάγγελμα και μου αρκεί
- Έχω μόνιμη απασχόληση σε ένα επάγγελμα, αλλά παράλληλα ετοιμάζω και μια δεύτερη απασχόληση
- Έχω πάνω από μια επαγγελματική απασχόληση εδώ και αρκετό καιρό
- Δεν έχω κάποια μόνιμη επαγγελματική απασχόληση



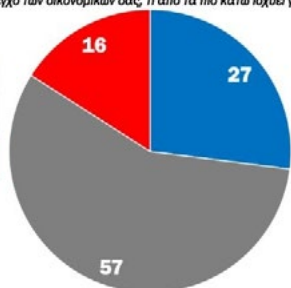
FocusBari



Οικονομική διαχείριση: Μόνο ένας στους τέσσερις Έλληνες δηλώνει απόλυτο έλεγχο στα οικονομικά του & πάνω από ένας στους δύο τον έχουν παροδικά

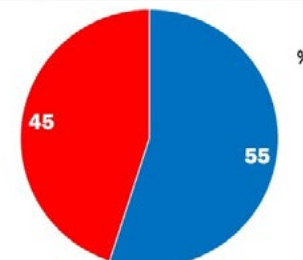
«Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών σας, τι από τα πιο κάτω ισχύει για σας...»

- Πάντα είχα και έχω τον έλεγχο των οικονομικών μου
- Κάποιες φορές έχω έλεγχο των οικονομικών μου, κάποιες όχι
- Δεν έχω σχεδόν κανένα έλεγχο στα οικονομικά μου



FocusBari

Εναλλακτικές Πηγές Εισοδήματος: Η Νέα Πραγματικότητα για πάνω από τους μισούς Έλληνες, καθώς προφανώς «ο μισθός δεν φτάνει!»

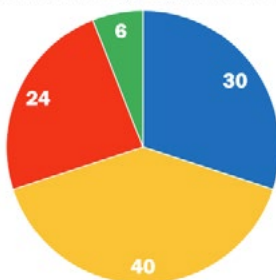


FocusBari

Τα τελευταία χρόνια, όλοι οι Έλληνες (94%) έκαναν περικοπές στα έξοδά τους και ο ένας στους τέσσερις σε είδη πρώτης ανάγκης!

«Μόδα στα τελευταία πέντε χρόνια χρειάστηκε να κάνω ...»

- Κάποιες περικοπές σε έξοδα που δεν ήταν και τόσο απαραίτητα
- Αρκετές περικοπές για να περιορίσω τα έξοδά μου στα απολύτως απαραίτητα
- Μεγάλες περικοπές, ακόμα και σε είδη πρώτης ανάγκης
- Δεν χρειάστηκε να κάνω καθόλου περικοπές στα έξοδά μου

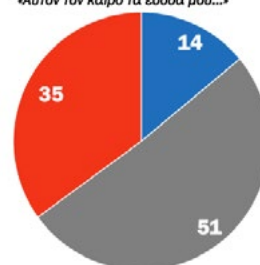


FocusBari

Πάνω από ένας στους τρεις Έλληνες σήμερα δηλώνει πως τα έσοδά του δεν καλύπτουν τις ανάγκες του, ένας στους δύο μόλις «τα φέρνει βόλτα ίσα-ίσα», και μόνο ένας στους επτά δηλώνει επάρκεια εσόδων!

«Αυτόν τον καιρό τα έσοδα μου...»

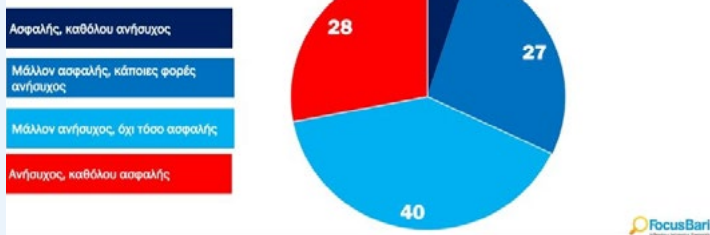
- Φτάνουν και περισσεύουν για να καλύπτω όλες τις ανάγκες μου
- Φτάνουν ίσα - ίσα για να καλύπτω τις ανάγκες μου
- Δεν φτάνουν για να καλύπτω τις ανάγκες μου



FocusBari

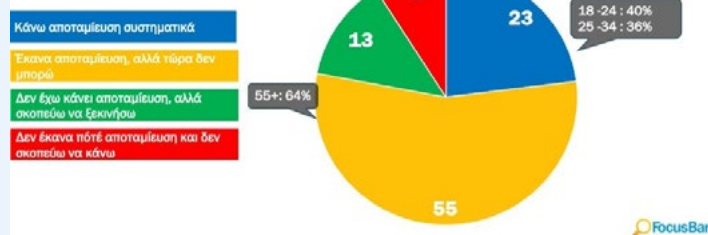
Αντίληψη Οικονομικής Ασφάλειας: Διάχυτη ανησυχία των Ελλήνων, μόλις το 5% αισθάνεται σίγουρο για το οικονομικό του μέλλον

«Σε γενικές γραμμές, πόσο ασφαλής ή ανήσυχος αισθάνεστε όσον αφορά το οικονομικό σας μέλλον;...» %



Θετική η διάθεση των Ελλήνων στην αποταμίευση: Μόνο το 9% δηλώνει ότι δεν έχει αποταμιεύσει ποτέ και ούτε σκοπεύει. Οι νέοι αποταμιεύουν συστηματικά, ενώ οι μεγαλύτεροι θέλουν, αλλά δυσκολεύονται...

«Τι ισχύει για σας σχετικά με την αποταμίευση;...» %



> **ΕΛΛΑΚΤΩΡ**

Η ΕΣΤΙΑΣΗ ΣΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ & REAL ESTATE, Η ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ ΤΩΝ €700 ΕΚΑΤ. ΚΑΙ Η ΑΝΤΑΜΟΙΒΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Με ρευστότητα που ξεπερνάει τα €700 εκατ. από τις πωλήσεις συμμετοχών, η Ελλάκτωρ θα δώσει έμφαση στις παραχωρήσεις και στο real estate.

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ

Όπως αναφέρει η εταιρεία, μέσω των παραχωρήσεων εξασφαλίζονται σταθερές χρηματικές ροές, καθώς επίσης και σταθερά έσοδα και κέρδη. Οι παραχωρήσεις, από την περίοδο 2027 (Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, Γέφυρα) - 2030 (Ολυμπία), θα αρχίσουν

να ωριμάζουν και να δίνουν αποδόσεις και μερίσματα, έως την περίοδο 2041-2044 (αναλόγως της λήξης).

Τρέχουν επίσης τα ΣΔΙΤ σε ΒΟΑΚ (20%) και Πελοπόννησο (60%), από τα οποία η εταιρεία αναμένει έσοδα από μερίσματα €1 δισ. σε βάθος ετών. Υπενθυμίζεται, ότι διαθέτει μερίδιο 27,7% στην Γέφυρα (και 29,48% στη λειτουργία της), 22,22% στον Αυτοκινητόδρομο Αιγαίου, πλέον 20,48% στην Ολυμπία (απορρόφησε μέρος ποσοστού της Hochtief) αλλά και 71%, στον Μορέα.

ΤΑ ΤΡΙΑ PROJECTS ΣΤΟ REAL ESTATE

Στο σχέδιο ανάπτυξης του κλάδου ακινήτων, μέσω της Reds, ετοιμάζονται τρία projects: της Μαρίνας Αλίμου, του Cambas Park και της έκτασης στις Γούρνες Ηρακλείου, με τις επενδύσεις να αναμένεται να ξεπεράσουν τα €350 εκατ. για τα έργα αυτά.

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η χθεσινή γενική συνέλευση ενέκρινε την επιστροφή κεφαλαίου €0,85 ανά μετοχή. Συγκεκριμένα ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έως του ποσού των €295 εκατ. με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού "Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο" και αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής έως του ποσού των €0,85. Παράλληλα η ΓΣ ενέκρινε την ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής έως του αντίστοιχου ποσού των €0,85 και επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους με καταβολή μετρητών.

ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

Υπενθυμίζεται πως η εταιρεία πρόσφατα ανακοίνωσε ομολογιακό δάνειο €275 εκατ. με εμπράγματη εξασφάλιση στο πλαίσιο αναχρηματοδότησης υφιστάμενου δανεισμού και προς άντληση ρευστότητας για τη χρηματοδότηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.



Ευθύμιος Μπουλούτας, CEO, Ελλάκτωρ

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> Χ. ΚΑΡΩΝΗΣ

“Η JP MORGAN ΘΑ ΒΟΗΘΗΣΕΙ ΝΑ ΜΠΟΥΜΕ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ - ΔΕΝ ΚΡΑΤΗΣΑΜΕ ΤΥΧΑΙΑ ΤΟ 51%”

Την άμεση ολοκλήρωση της νομικής συγχώνευσης της Viva Payments από την Viva Bank, με τη λειτουργική να ακολουθεί έως τον Μάρτιο, ανακοίνωσε χθες ο Χάρης Καρώνης.

“ΑΤΥΧΗΣ ΣΥΓΚΥΡΙΑ”

Όπως είπε, η ενημέρωση των media για τη συγχώνευση γίνεται στον απόηχο της απόφασης του αγγλικού δικαστηρίου για τη διαμάχη JP Morgan – Werealize.com, την οποία γνωστοποίησε ο ίδιος σε ανάρτησή του στο LinkedIn, χαρακτηρίζοντας την συγκυρία ως “ατυχή”.

“Χαιρετίζω την απόφαση του Δικαστηρίου, καθώς αποτελεί ένα σημαντικό αποτέλεσμα που διασφαλίζει την αποτίμηση της Viva απέναντι στα αρνητικά κίνητρα του μετόχου μειοψηφίας, της JP Morgan (JPM). Η απόφαση στηρίζει τις ηθικές επιχειρηματικές αρχές, καθιστώντας σαφές ότι η σύμβαση παρείχε στην JPM ένα εφάπαξ δικαίωμα εξαγοράς της εταιρείας, το οποίο άσκησε τον Ιανουάριο του 2024 και το οποίο η WRL δικαίως απέρριψε σύμφωνα με τους αυστηρούς όρους της συμφωνίας”, ανέφερε στην ανάρτησή του. Συγκεκριμένα, υπογράμμισε ότι η απόφαση του δικαστηρίου είναι ανεξάρτητη από την πορεία της εταιρείας, καθώς “δεν μπορούμε να αλλάξουμε την αριθμητική και το 51% σημαίνει 51% και δεν κρατήθηκε τυχαία. Υπάρχει μέτοχος μειοψηφίας, που είχε ένα call option και το έχασε”.

“€25 ΚΑΤ. ΓΙΑ ΝΑ ΑΜΥΝΘΟΥΜΕ”

Ερωτηθείς για την τελική αποτίμηση της εταιρείας, υπογράμμισε ότι υπάρχουν μέχρι στιγ-



Χάρης
Καρώνης,
CEO, Viva
Wallet

μής τρεις διαφορετικοί εκτιμητές, που φέρνουν την αξία της εταιρείας κοντά στα €3 δισ. και μια αποτίμηση στα €1,6 δισ. “Αποδείχθηκε ότι έχουμε διαφορετική άποψη στο πώς διαβάζουμε το συμβόλαιο με την JP Morgan, ένα συμβόλαιο που έφτιαξαν εκείνοι, διαβάσαμε εμείς και υπογράψαμε”. Πρόσθεσε ότι η πλευρά της Viva Wallet επένδυσε €25 εκατ. μέχρι σήμερα, προκειμένου να αμυνθεί στην προσπάθειά της JP Morgan, όπως είπε, “να ξαναγράψει το συμβόλαιο” και συμπλήρωσε ότι “προφανώς δεν θα ήθελα να έχει υποστεί η εταιρεία όλο αυτό, όμως δεχτήκαμε εκβιαστική προσέγγιση”.

ΤΟ 2028 ΣΤΟΝ NASDAQ

Κατά τη συνάντηση ο κ. Καρώνης υπογράμμισε ότι η JP Morgan είχε ένα call option το οποίο και εξάσκησε, με το αγγλι-

κό δικαστήριο σε επίπεδο Τριμελούς Εφετείου να επιβεβαιώνει τη θέση των μετόχων πλειοψηφίας. Πλέον η JP Morgan, όπως είπε, δεν έχει δυνατότητα να αγοράσει ή να πουλήσει χωρίς την έγκριση των μετόχων πλειοψηφίας.

“Το τι θα κάνει δεν το ξέρουμε. Όμως έχουμε δυνατότητα να ασκήσουμε βέτο για το πού θα πουλήσει. Εμείς πιστεύουμε ότι θα ακολουθήσει τον δρόμο που ορίζει το συμβόλαιο και άπαξ έχει φύγει το αντικίνητρο, ότι δεν μπορεί δηλαδή να αγοράσει, θα έχουμε πλέον όλοι το ίδιο κίνητρο να μεγαλώσει η εταιρεία. Πιστεύουμε ότι θα βοηθήσει για να πάμε στο Χρηματιστήριο”, τοποθετώντας την εισαγωγή της επιχείρησης στον Nasdaq, το 2028.

Στέλλα Αυγουστάκη
stella@notice.gr



Ηλίας
Γεωργιάδης,
Πρόεδρος του
Δ.Σ., Premia
Properties

> **PREMIA PROPERTIES****ΑΠΕΚΤΗΣΕ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΕΝΑΝΤΙ €7,58 ΕΚΑΤ.**

Την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας Μούδρος ΑΕ, στις 29/01/2025, ανακοίνωσε η Premia Properties, η οποία έχει στην ιδιοκτησία της αυτοτελές κτίριο γραφείων επιφάνειας 3.150 τ.μ., επί της οδού Λήμνου 6 στην Θεσσαλονίκη. Το τίμημα απόκτη-

σης του ακινήτου ανέρχεται σε €7,58 εκατ. Σύμφωνα με την ανακοίνωση, “το ακίνητο αποκτήθηκε πλήρως μισθωμένο στο Έλληνικό Κτηματολόγιο” με διάρκεια μίσθωσης από το 2022 έως το 2034 και ετσιοποιημένο μίσθωμα ύψους €558 χιλ.”

> H&M

ΑΝΟΙΓΕΙ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ARKET ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ - ΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Το πρώτο κατάστημα ARKET ανοίγει στην Ελλάδα ο όμιλος H&M Hennes & Mauritz, στον οποίο ανήκει το brand σκανδιναβικού σχεδιασμού και lifestyle.

"Η Αθήνα, μια πόλη που συνδυάζει με έναν μοναδικό τρόπο την αρχαία κληρονομιά με τη σύγχρονη, γεμάτη ενέργεια κουλτούρα, είναι το τέλειο σκηνικό για τον νέο προορισμό του brand μας. Ανυπομονούμε να γνωρίσουμε από κοντά τους πελάτες μας στην Ελλάδα και να τους προσκαλέσουμε να εξερευνηθούν όλα όσα έχει να προσφέρει το ARKET", ανέφερε μεταξύ άλλων η Managing Director του ARKET, Pernilla Wohlfahrt.

Η γκάμα του brand – το οποίο ιδρύθηκε το 2017 - περιλαμβάνει ρούχα, είδη σπιτιού και τρόφιμα, "όλα προσεκτικά κατασκευασμένα και επιμελημένα για μια πιο όμορφη καθημερινή ζωή" όπως αναφέρει η εταιρεία. Πιο συγκεκριμένα φιλοξενεί μοντέρνες και lifestyle collection για τη γυναίκα, τον άνδρα και το παιδί, καθώς επίσης και ένα εποχιακό vegetarian café & coffee shop.

ΣΕ ΤΡΕΙΣ ΑΚΟΜΑ ΑΓΟΡΕΣ

Εκτός από την Ελλάδα ο όμιλος έχει προγραμματίσει για το 2025 να μπει με το brand ARKET σε τρεις ακόμη αγορές και πιο συγκεκριμένα σε:

- Νορβηγία
- Αυστρία
- Ιρλανδία

Στα τέλη Νοεμβρίου του 2024 λειτουργούσαν 40 καταστήματα ARKET σε 17 χώρες – με 10 νέες προσθήκες σε ετήσια βάση – και συνολικά σε 31 online shops. Το περασμένο φθινόπωρο μπήκε σε Ισπανία, Πολωνία και Ιταλία.

ΧΑΜΗΛΗ ΜΟΝΟΨΗΦΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Στο οικονομικό έτος 2023/2024 (1/12/2023-30/11/2024) ο όμιλος H&M εμφάνισε οριακή ανάπτυξη 1% σε τοπικά νομίσματα, ενώ το μικό αποτέλεσμα ήταν βελτιωμένο κατά 4%. Τα λειτουργικά κέρδη αυξήθηκαν κατά 19%, με τα καθαρά κέρδη να ενισχύονται σε ποσοστό 33%.

Στο α' δίμηνο της τρέχουσας χρήσης, οι πωλήσεις του ομίλου εμφάνισαν άνοδο της τά-



Pernilla Wohlfahrt, Managing Director, ARKET

Τα καταστήματα της H&B ανά brand

	NEW STORES		TOTAL NUMBER OF STORES		NUMBER OF MARKETS	
	2024 (NET)		30 NOV 2024		STORE	ONLINE
	Q4	FULL-YEAR	30 NOV 2024	30 NOV 2023	30 NOV 2024	
H&M	-37	-95	3,777	3,872	78	60
COS	2	-7	238	245	48	38
Monki	-8	-16	48	64	14	29
Weekday	-1	-7	46	53	14	29
& Other Stories	-1	-2	70	72	25	32
ARKET	1	10	40	30	17	31
Afound	0	0	0	0	0	7
H&M HOME*	-1	1	34	33	15	45
Sellpy	0	0	0	0	0	24
Total	-45	-116	4,253	4,369		

ξης του 4%. Συνολικά για το 2025 η εταιρεία προγραμματίζει κεφαλαιουχικές επενδύσεις 11-12 δισ. κορώνες Σουηδίας από 11,6 δισ. πέρυσι.

DATA 1/12-30/11 (σε εκατ. Κορώνες Σουηδίας)

Καθαρές πωλήσεις

2023/2024: 234.478

2022/2023: 236.035

Μικτό αποτέλεσμα

2023/2024: 125.299

2022/2023: 120.896

Λειτουργικά κέρδη

2023/2024: 17.306

2022/2023: 14.537

Καθαρά κέρδη

2023/2024: 11.584

2022/2023: 8.716

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣ

Στο γ' τρίμηνο του 2024 η H&M άνοιξε το πρώτο της κατάστημα στην Δομινικανή Δημοκρατία μέσω franchise ενώ επέκτεινε την ψηφιακή της παρουσία:

- στις Douyin και Pinduoduo, δύο από τις μεγαλύτερες κινεζικές e-commerce πλατφόρμες
- στο Ajio.com στην India
- στο Trendyol.com σε Τουρκία και Σαουδική Αραβία

Τα brands Weekday and Monki μπήκαν στο Boozt.com και η Arket στο ASOS.com στο δεύτερο μισό του 2024.

Το πρώτο κατάστημα H&M στην Βραζιλία θα ανοίξει στο Σάο Πάολο προς τα τέλη του 2025 και πιο συγκεκριμένα στο Iguatemi, ένα από τα πιο γνωστά shopping centres στη χώρα.

ΕΣΤΙΑΣΗ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

Ο όμιλος H&M συνεχίζει να επαναδιαπραγματεύεται μεγάλο αριθμό μισθώσεων, οι οποίες περιλαμβάνουν επίσης ανακατασκευές καθώς και προσαρμογή του αριθμού και του χώρου των καταστημάτων για να διασφαλιστεί ότι έχει το σωστό χαρτοφυλάκιο καταστημάτων σε κάθε αγορά. Τα συμβόλαια της H&M επιτρέπουν στον όμιλο περίπου στο 1/3 των μισθώσεων να επαναδιαπραγματευτεί ή να αποχωρεί κάθε χρόνο.

Για το 2025 το σχέδιο της σουηδικής πολυεθνικής είναι να ανοίξουν περίπου 80 νέα καταστήματα, τα περισσότερα εκ των οποίων σε αναπτυσσόμενες αγορές.

Από την άλλη πλευρά, περίπου 190 καταστήματα έχουν προγραμματιστεί να κλείσουν, κυρίως σε καθιερωμένες αγορές. Το κλείσιμο περιλαμβάνει μεγάλο αριθμό καταστημάτων Monki. Στα τέλη Νοεμβρίου 2024, η Monki είχε 48 καταστήματα. Μερικά από αυτά θα μετατραπούν σε κατα-

στήματα Weekday, ενώ τα υπόλοιπα προγραμματίζεται να κλείσουν. Οι μεγαλύτερες επενδύσεις αφορούν το δίκτυο καταστημάτων και οι αναβαθμίσεις θα συνεχιστούν με γρήγορους ρυθμούς το 2025 μέσω ανοίγματος νέων σημείων, ανακατασκευών, βελτιώσεων διάταξης και τεχνολογικών εγκαταστάσεων.

Μάκης Αποστόλου
makis@notice.gr

> TOYOTA

Νο 1 ΣΕ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ, ΓΙΑ 5η ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ ΧΡΟΝΙΑ

Με πωλήσεις 10,8 εκατ. οχημάτων το 2024 η Toyota κατάφερε να παραμείνει η αυτοκινητοβιομηχανία με τις περισσότερες πωλήσεις στον κόσμο, για 5η διαδοχική χρονιά.

ΙΑΠΩΝΙΚΟ ΚΑΙ ΚΙΝΕΖΙΚΟ ΠΛΗΓΜΑ

Πάντως, οι παγκόσμιες πωλήσεις της ιαπωνικής αυτοκινητοβιομηχανία υποχώρησαν 3,7% πέρυσι, συμπεριλαμβανομένων εκείνων της Daihatsu και της Hino Motors. Η πτώση οφειλόταν σε μεγάλο βαθμό στην απότομη υποχώρηση των πωλήσεων στην Ιαπωνία, όπου η αυτοκινητοβιομηχανία αντιμετώπισε τις επιπτώσεις ζητημάτων σχετικά με τις διαδικασίες δοκιμών πιστοποίησης, ειδικά στην Daihatsu.

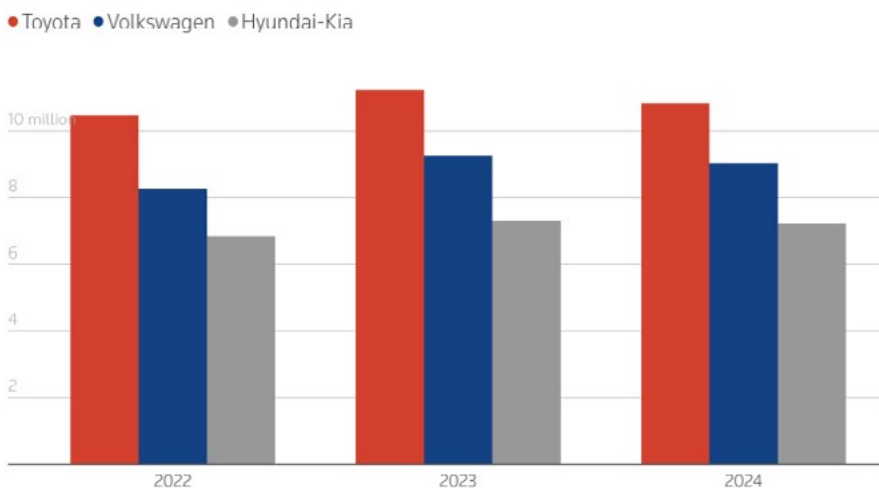
Οι πωλήσεις των οχημάτων αποκλειστικά της μητρικής Toyota, που περιλαμβάνουν και την Lexus, μειώθηκαν το 2024 κατά 1,4% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, σε 10,2 εκατομμύρια οχήματα, λόγω πτώσης στις πωλήσεις στην Ιαπωνία.

Ενώ η Toyota πούλησε αριθμό ρεκόρ αυτοκινήτων συνολικά, χάρη στη ζήτηση για τα υβριδικά οχήματά της στις ΗΠΑ, είδε τις πωλήσεις στην Κίνα να μειώνονται κατά 6,9% εν μέσω έντονου ανταγωνισμού τιμών, στην κορυφαία αγορά αυτοκινήτων στον κόσμο.

ΣΤΗ ΔΕΥΤΕΡΗ ΘΕΣΗ Η VOLKSWAGEN

Δεύτερη σε πωλήσεις έρχεται η Volkswagen, η οποία ανακοίνωσε μείωση 2,3% στις πωλήσεις οχημάτων το 2024, οι οποίες ξεπέρασαν τα 9 εκατομμύρια τεμάχια.

Toyota remains the world's top-selling automaker in 2024



Note: Figures include sales for group brands

By Daniel Leussink • Source: Data compiled from Toyota, Volkswagen, Hyundai and Kia releases
Japanese automaker Toyota sold 10.8 million vehicles last year, remaining the world's top-selling car maker



Koji Sato,
CEO, Toyota

Από τις πωλήσεις της μητρικής Toyota, τα υβριδικά αυτοκίνητα αποτέλεσαν το 40,8%, καταγρά-

φοντας ποσοστό-ρεκόρ. Τα ηλεκτρικά οχήματα με μπαταρία αντιπροσώπευαν το 1,4%.

• **Debrief** •**TOO LITTLE, TOO LATE;**

Πριν από μια πενταετία περίπου παρακολούθησα μια ημερίδα για το Blockchain που έγινε στην Αθήνα. Μετά τις παρουσιάσεις αρχίσαμε να συζητάμε με τους ομιλητές. Όταν ρώτησα έναν από αυτούς τί γίνεται στις ΗΠΑ και την Κίνα μου απάντησε κοφτά “τρέχουν με χίλια”. “Και η Ευρώπη;” συνέχισα. “Βάζει ταμπέλες για τα όρια ταχύτητας”, η δεύτερη κοφτή απάντηση.

Το απόγευμα της περασμένης Τετάρτης η Ευρωπαϊκή Επιτροπή παρουσίασε την “Πυξίδα Ανταγωνιστικότητας” για την επανεκκίνηση της ευρωπαϊκής οικονομίας τα επόμενα πέντε χρόνια. Μεταξύ των πολλών προβλέψεων, περιλαμβάνεται η απλοποίηση και η δραστική μείωση του ρυθμιστικού και διοικητικού φόρτου, σε μια προσπάθεια να καταστούν οι διαδικασίες για την πρόσβαση στα ευρωπαϊκά κονδύλια και τη λήψη δι-

οικητικών αποφάσεων της ΕΕ απλούστερες και ταχύτερες.

Ας παραδεχτούμε, λοιπόν, ότι στις Βρυξέλλες έχουν αρχίσει να βλέπουν, πλέον, τον κίνδυνο να μείνει η Γηραιά Ήπειρος αποσυνάγωγος των τεκτονικών αλλαγών που συμβαίνουν παγκοσμίως. Το ζήτημα, ωστόσο, παραμένει η ταχύτητα με την οποία θα ξεδιπλωθεί το σχέδιο της Κομισιόν. Γιατί κακά τα ψέματα, η γραφειοκρατία των Βρυξελλών ούτε για την ταχύτητα, ούτε για το όραμά της φημίζεται. Αντιθέτως, η εικόνα που έχει μεταδώσει προς τα έξω είναι αυτή μιας νομενκλατούρας που υπερπαράγει ρυθμίσεις, ντιρεκτίβες και κανόνες, που περισσότερο καθυστερούν παρά επιταχύνουν την ανταγωνιστικότητα και την καινοτομία.

Εδώ και χρόνια δίνει την εντύπωση μιας

ομάδας ανθρώπων που μαζεύτηκαν να χτίσουν ένα σπίτι και δεν μπορούν να συνεννοηθούν. Άλλος φωνάζει για τα πέδιλα, άλλος για τον οπλισμό, ο τρίτος θέλει να δοθεί σημασία στα υδραυλικά κ.ο.κ. Ο αρχιτέκτονας, βέβαια, στον κόσμο του (η Γερμανία αδυνατεί να παίξει τον ρόλο του αρχιτέκτονα για μια σειρά από λόγους).

Το ζήτημα είναι ότι έτσι το μπλοκ έχασε πολύτιμο χρόνο και τώρα θέλει να προλάβει αυτούς που ήδη “τρέχουν με χίλια”. Τα περιθώρια δεν είναι πολλά, ούτε μεγάλα. Ας ελπίσουμε, λοιπόν, ότι θα τρέξει, αλλά κυρίως θα τρέξει προς έναν σαφή στόχο. Γιατί αν ξεκινήσεις το τρέξιμο κυνηγώντας την ουρά σου, δουλίτσα δεν γίνεται.

Γιάννης Παλιούρης
giannis@notice.gr

Business Maker**ΠΟΙΟΙ ΚΑΙ ΠΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΥΝ ΝΑ ΚΑΝΟΥΝ ΧΡΥΣΕΣ BUSINESS ΜΕ ΤΗΝ GOLDEN VISA**

Με αμείωτη ένταση συνεχίζονται οι business με την Golden Visa.

Μάλιστα, κάποιοι επενδυτές, κυρίως από την Κίνα και το Ισραήλ, έχουν βρει τρόπο να παρακάμπουν την αύξηση του ορίου στις δημοφιλείς περιοχές.

Ποιος είναι αυτός; Οι μετατροπές επαγγελ-

ματικών χώρων σε κατοικίες και διαμερίσματα, όπως προβλέπει ο νόμος.

Έτσι, όπως εξηγεί έμπειρος κτηματομεσίτης, που έχει εμπλακεί σε τέτοιου είδους αγοραπωλησίες, οι ξένοι αγοραστές μπορούν να αποκτήσουν Golden Visa με το προηγούμενο όριο των €250 χιλ..

Και όχι με €800 χιλ., που είναι για την αγορά νεόδμητων ή παλαιότερης ηλικίας ακινήτων.

Φυσικά δεν είναι όλα ρόδινα. Υπάρχει ένα μικρό πρόβλημα. Δεν υπάρχει επαρκής αριθμός επαγγελματικών ακινήτων, ικανών να μετατραπούν σε κατοικίες...

ΡΙΖΙΚΟ LIFTING ΣΤΑ DUTY FREE ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ ΠΟΥ ΑΠΟΓΕΙΩΝΕΤΑΙ

Σε ριζικό lifting προχωρούν τα ΚΑΕ, στους χώρους του duty free του αεροδρομίου της Ρόδου.

Πρόκειται για ένα project, που συνδέεται άμεσα με την τουριστική έκρηξη, την οποία παρουσιάζει η ναυαρχίδα του ελληνικού τουρισμού.

Πέρυσι, από το αεροδρόμιο του νησιού, που

διαχειρίζεται η Fraport Greece, διακινήθηκαν συνολικά 7 εκατομμύρια επιβάτες. Ένα ιστορικό ρεκόρ, ενώ και φέτος υπάρχουν ανάλογες προσδοκίες.

Η πρωτοφανής αλληλεγγύη, που έδειξαν οι ντόπιοι στους τουρίστες, όταν αυτοί εγκατέλειψαν τα ξενοδοχεία τους λόγω της πυρκαγιάς, το καλοκαίρι του 2023, έχει αποφέρει τε-

ράστιους καρπούς στη φήμη της Ρόδου.

Η προίκα αυτή αποδεικνύεται ιδιαίτερα πολύτιμη, ακόμη και δυο χρόνια μετά. Δεν είναι τυχαίο ότι οι προσπάθειες για επιμήκυνση της σεζόν αποδίδουν.

Ειδικά στους μήνες Οκτώβριο – Νοέμβριο, οι επιδόσεις γεμίζουν με ικανοποίηση του επαγγελματιών...

Business Insight

FED-ECB: ΔΕΝ ΕΚΑΝΑΝ ΤΗΝ ΕΚΠΛΗΞΗ, ΔΙΝΟΥΝ ΠΑΝΤΕΒΟΥ ΤΟ ΜΑΡΤΙΟ

Ακριβώς όπως αναμένονταν, προχώρησαν **FED και ECB**. Αμετάβλητα άφησε τα επιτόκια, **στο 4,25%-4,50%**, η **FED**, κατά 25%, **στο 2,75%**, τα **μείωσε η ECB**, ουδεμία έκπληξη όπως άλλωστε στοιχημάτιζαν μέρες τώρα στις αγορές. Ουδεμία έκπληξη, επίσης, και ως προς τις δηλώσεις των επικεφαλής που ακολούθησαν, **δημιουργικά ασαφείς, ουδώς δεσμευτικές** και με παντελή απουσία διάθεσης ανάληψης ρίσκου/έκθεσης για τη συνέχεια.

Το διοικητικό συμβούλιο δεν δεσμεύεται, εκ των προτέρων για συγκεκριμένη πορεία των επιτοκίων, το **μήνυμα από την Φρανκφούρτη**. Πανομοιότυπο με αυτό των προηγούμενων τεσσάρων φορών (που η ECB προχώρησε σε μειώσεις, ξεκινώντας από τον Ιούνιο 2024). Και πώς θα μπορούσε να είναι διαφορετικό - όπως και της FED - όταν **δεν έχουν απτά στοιχεία για την πολιτική που θα ακολουθήσει ο Donald Trump** στα καίρια μέτωπα που αφορούν και τους κεντρικούς τραπεζίτες. Συνακόλουθα, του αποτελέσματος - συνεπειών αυτής της πολιτικής, γι' αυτό και περιορίστηκαν στα απολύτως απαραίτητα - σε αυτά που περίμεναν οι επενδυτές, **αφήνοντας τα δύσκολα για αργότερα**, πρακτικά για τον **Μάρτιο** όταν - όπως εκτιμούν - θα έχουν δείγματα γραφής και αποτελέσματα στις αγορές χρέους, μετοχών, ισοτιμιών αλλά και εμπορίου, πρώτων υλών, συν τις όποιες (γεω)πολιτικές εξελίξεις.

Ραντεβού τον Μάρτιο λοιπόν, με την ECB να συνεδριάζει στις 5 Μαρτίου και την FED μία εβδομάδα αργότερα. Θα έχει γίνει πιο ξεκάθαρο το σκηνικό μέχρι τότε; Πιθανόν, ειδικότερα όσον αφορά την Ευρώπη, **θα έχουν διεξαχθεί οι εκλογές στην Γερμανία (23 Φεβρουαρίου)**, θα έχει φανεί εάν αρχίζουν να

αποδίδουν τα μέτρα οικονομικής πολιτικής στην Γαλλία. Τα τελευταία νέα πάντως δεν είναι και τόσο ενθαρρυντικά. **Βουτιά 92% στα κέρδη της Deutsche Bank, στα €192 εκατ.** το Q4/2024, **μείωση του ΑΕΠ της Γαλλίας** (και λόγω πολιτικής ρευστότητας) αλλά και **συρρίκνωση για τη γερμανική οικονομία (0,2%)** το Q4/2024, χειρόφρενο για την ανάπτυξη στην Ευρώπη (μόλις 0,7% το 2024) κ.λπ., κ.λπ.

Εύλογο το ερώτημα **εάν και πώς αντιδρούν Βρυξέλλες και Φρανκφούρτη**. Βράδυ Τρίτης η **Christine Lagarde** παρέθεσε δείπνο στους επικεφαλής των εθνικών κεντρικών τραπεζών, όπου παρευρέθηκε και η **Ursula Gertrud von der Leyen**. Σύμφωνα με την Handelsblatt οι κεντρικοί τραπεζίτες αναφέρθηκαν στην ανάγκη «ένωσης αποταμιεύσεων και επενδύσεων», στο σχέδιο για την τυποποίηση των εθνικά κατακερματισμένων κεφαλαιαγορών στην ΕΕ. Προς τούτο θα παραπέμψω [στο Editorial - του χθεσινού BnB - για την Συμμαχία των Προθύμων](#) με την εύγλωπτη εισαγωγή: **Κι όμως υπάρχει ελπίς!** Μακάρι να επιβεβαιωθεί, και το ουσιαστικό μακάρι να αρχίσει να τρέχει η Ευρώπη μπας και μειώσει την απόσταση που όλο και διευρύνεται με τις ΗΠΑ. Ενθαρρυντικές ενδείξεις η **πρόθεση των Ευρωπαίων να επανεξετάσουν το ενδεχόμενο χρήσης ρωσικού φ/α** - έχει δρόμο ακόμη ο χειμώνας σε Κεντρική και Βόρεια Ευρώπη - όπως και η **πρωτοβουλία της Κομισιόν για έναρξη Στρατηγικού Διαλόγου για το μέλλον της ευρωπαϊκής αυτοκινητοβιομηχανίας** - έχει πολύ δρόμο μέχρι να συμφωνηθεί/ αρχίσει να υλοποιείται κάτι, αλλά...

Θα σταθώ λίγο στο τελευταίο, καθώς η αυτοκινητοβιομηχανία είναι μια ζωτικής σημασίας κινητήρια δύναμη για την ευρωπαϊκή

ική ευημερία, υποστηρίζοντας πάνω από **13 εκατομμύρια άμεσες και έμμεσες θέσεις εργασίας, συνεισφέροντας, δε, περισσότερο από €1 τρισ. στο ΑΕΠ της ΕΕ**. Στο δια ταύτα, όσον αφορά στους κεντρικούς τραπεζίτες: **προεξοφλείται ότι η ECB θα επιταχύνει στη μείωση των επιτοκίων έναντι της FED** (μάλλον σε παρατεταμένη παύση-μείωσης) παρέπεμψαν οι δηλώσεις **Powell**, την ώρα που ο **Trump ξαναέβαλε στο στόχαστρο την τράπεζα και τα μέλη της πλευράς Powell (*)**. Η διαφορά επιτοκίων (ευρωπαϊκών-αμερικανικών) θα διευρυνθεί, εξέλξη με συνέπειες για το ευρώ. Μια έντονη αδυναμία του ευρώ σημαίνει ότι ο λογαριασμός για τα εισαγόμενα αγαθά θα είναι υψηλότερος. Αυτό μπορεί να έχει έμμεσο αντίκτυπο στον πληθωρισμό μέσω των τιμών καταναλωτή. Το είχε επισημάνει, άλλωστε η **Christine Lagerde** πρόσφατα στο Νταβός "...η **συναλλαγματική ισοτιμία θα έχει ενδιαφέρον και θα μπορούσε να έχει αντίκτυπο...**".

(*) ενδεικτικό το σχόλιο Trump, στην πλατφόρμα του Truth Social "... Jay Powell και η FED απέτυχαν να αντιμετωπίσουν το πρόβλημα που δημιούργησαν με τον πληθωρισμό, θα το κάνω απελευθερώνοντας την αμερικανική παραγωγή ενέργειας, μειώνοντας τους κανονισμούς, εξισορροπώντας το Διεθνές Εμπόριο και αναζωπυρώνοντας την αμερικανική βιομηχανία...", αλλά και η... καρφόρα "...αν η Fed είχε αφιερώσει λιγότερο χρόνο στο DEI (πολιτικές συμπεριλήψεις), στις ιδεολογίες περί φύλου (gender ideology), στην πράσινη ενέργεια και στην ψεύτικη κλιματική αλλαγή, ο πληθωρισμός δεν θα αποτελούσε ποτέ πρόβλημα...". Κοντολογίς, έχουμε πολλά να δούμε μέχρι τις επόμενες συνεδριάσεις των κεντρικών, το Μάρτιο.

SÖ POSH!
the trendletter

ΕΠΕΙΔΗ...
BUSINESS IS BUSINESS,
PLEASURE IS PLEASURE!

Κάθε Σάββατο στις 9.30
ΤΟ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ NEWSLETTER

ΓΙΝΕ ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΗΣ ΕΔΩ

BnSECRET

1/ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΝΕΟ ΑΙΤΗΜΑ ΤΟΥ ΚΟΛΟΣΣΟΥ CHEVRON

Οι αρμόδιοι κυβερνητικοί και θεσμικοί παίκτες για τις έρευνες υδρογονανθράκων έχουν ήδη ενημερωθεί από ανώτατα στελέχη της Chevron. Ο πολυεθνικός κολοσσός, σύμφωνα με πληροφορίες, ζητά επέκταση των ερευνών της σε θαλάσσια έκταση νότια της Κρήτης... Πρόκειται για μια εξέλιξη που φέρνει ξανά στο προσκήνιο το ενδιαφέρον γύρω από τα εν δυνάμει κοιτάσματα στην Κρήτη, ενώ το αίτημα της εταιρείας αναμένεται να βρει θετική ανταπόκριση...

2/ ΜΕ ΙΣΧΥΡΗ ΖΗΤΗΣΗ ΚΑΙ ΣΕ ΥΨΗΛΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΟ PLACEMENT ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Ισχυρή ζήτηση αναμένεται να συγκεντρώσει, όταν τελικά προχωρήσει, το placement μετοχών της ακτοπλοϊκής εταιρείας, Attica Συμμετοχών. Η συναλλαγή αναμένεται να πραγματοποιηθεί κοντά στο Πάσχα και έχει διπλό σκοπό: Αρχικά, και κυρίως, για να αυξήσει τις μετοχές, που βρίσκονται στην ελεύθερη διασπορά και να συμμορφωθεί από τώρα η εταιρεία με τους κανονισμούς, που θα αρχίσουν να ισχύουν αργότερα φέτος (και θα έχουν προθεσμία συμμόρφωσης τουλάχιστον ένα έτος ακόμα), και αφετέρου να βάλουν στο ταμείο κάποια έσοδα και οι μέτοχοι που στήριξαν την εταιρεία, για να καταφέρει τελικά να γίνει μία από τις μεγαλύτερες στον κόσμο και η μεγαλύτερη στην Μεσόγειο. Έχουν ήδη οριστεί οι ανάδοχοι και σε λίγο θα αρχίσουν οι παρουσιάσεις σε επενδυτές στο εξωτερικό και όχι μόνο. Παρά τα αυξημένα λειτουργικά κόστη καυσίμων και πράσινης μετάβασης, η αποτίμηση της εταιρείας αναμένεται να διαμορφωθεί σε υψηλά επίπεδα.

Editorial

ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΟΜΑΛΟΤΗΤΑ

Η Lagarde ανακοίνωσε μείωση επιτοκίων χθες, 0,25 εκατοστιαίες μονάδες, αλλά είπε πως οι τριβές στο παγκόσμιο εμπόριο καθιστούν αβέβαια την όποια εκτίμηση για τον πληθωρισμό.

Η Eurostat ανακοίνωσε ότι, το δ' τρίμηνο του 2024, η οικονομία της Ευρωζώνης παρέμεινε στάσιμη, με τη γερμανική να τρέχει με ύφεση 0,2% και τη γαλλική πτωτικά 0,1%.

Την ίδια ώρα, η ΕΛΣΤΑΤ ανακοίνωνε περαιτέρω μείωση της ανεργίας στην Ελλάδα, στο 9,4% και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο αναθεωρούσε προς τα πάνω τις εκτιμήσεις για ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας φέτος, στο 2,1%, από 2%. Και η Focus Bari έδινε στη δημοσιότητα έρευνα, που αναφέρει ότι η πλειοψηφία των πολιτών αισθάνεται οικονομική ανασφάλεια, με μόνο το 5% να δηλώνει σιγουριά για το μέλλον, και έναν στους τρεις να προβλέπει επιδείνωση της κατάστασης.

Πάμε να κάνουμε σούμα:

Το περιβάλλον στην Ευρώπη δεν είναι καλό.

Γνωστό αυτό.

Απλά, επιβεβαιώνεται με τους επίσημους αριθμούς.

Όπως αντίστοιχα επίσημα επιβεβαιώνεται και η καλή πορεία της ελληνικής οικονομίας, αλλά και, από την άλλη, η πίεση στα νοικοκυριά από τις υψηλές τιμές, που προκαλεί ανασφάλεια.

Συμπέρασμα:

Η ευκαιρία της Ελλάδας είναι δεδομένη. Το έχω ξαναγράψει. Σε αυτό βοηθά σημαντικά το ομαλό πολιτικό κλίμα. Συνεπώς, οι προκλήσεις για την κυβέρνηση είναι δύο. Ή μία, αλλά διπλή:

Πρώτον, να διατηρήσει την ομαλότητα, λήγοντας, με κάθε κόστος αν χρειάζεται, τα όποια θέματα προκύπτουν και ταυτόχρονα,

Δεύτερον, να ανεβάσει ταχύτητα τόσο στην απορρόφηση κονδυλίων από το Ταμείο Ανάκαμψης και από λοιπές πηγές, όσο και στη διαμόρφωση του περιβάλλοντος για την επόμενη μέρα. Όταν, δηλαδή, τα χρήματα από το Ταμείο και η επίδρασή τους στην οικονομία θα έχουν τελειώσει. Άρα, μεταρρυθμίσεις και αλλαγές, ώστε να φτάσουμε συντομότερα στο νέο παραγωγικό μοντέλο.

Απλά πράγματα.

Νεκτάριος Β. Νώτης

nectarios@notice.gr

HO.RE.CA.
OPEN Powered by
FrB Daily

Το Horeca Open,
καθημερινά,
στο διαδίκτυο
horecaopen.com

